

TERVJEGYZÉK
RAPOSKA, ITT ÉS MOST BIRTOK

T-00	Jelenlegi állapot helyszínrajza	M=1:500
T-01	Fakivágási, favédelmi, szőlőkivágási, bontási terv	M=1:500
T-02	Koncepcióterv	M=1:500
T-03	Koncepcióterv – tereprendezési tervek	M=1:500
T-04	Kertépítészeti tervek – I. részterület	M=1:200
T-05	Tereprendezési tervek – I. részterület	M=1:200
T-06	Kertépítészeti tervek – II. részterület	M=1:200
T-07	Tereprendezési tervek – II. részterület	M=1:200
T-08	Zöldfelületi idomterv	M=1:500
T-09	Növénykiültetés átnézeti tervek	M=1:500
T-10	Növénykiültetési tervek – N1, N2 ágyás	M=1:50
T-11	Burkolatok – R1	M=1:20
T-12	Lépcső – R2	M=1:20
T-13	Támfal – R3	M=1:20
T-14	Pergola – R4	M=1:50
T-15	Hintakomplexum – R5	M=1:50



JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombhullató fa
- meglévő örökzöld
- gye
- cserje és évelő foltok
- beton burkolat
- földút
- szórt burkolat
- elemes burkolat
- kordonos művelésű szőlősor
- tervezési terület határa
- telekhatár
- Itt és Most Birtok telekhatárai
- meglévő szintvonal (1 m)
- hrsz. helyszínrajzi szám

TERÜLETKIMUTATÁS

ITT ÉS MOST TELKEK MÉRETE:	8368,59 m²
hrsz. 443/1	2195,48 m ²
hrsz. 448	2524,54 m ²
hrsz. 444	3648,57 m ²
magánút területe (hrsz. 435)	776,62 m ²

TERVEZÉSI TERÜLET MÉRETE (ÖSSZ.):	5331,51 m²
hrsz. 443/1	675,21 m ²
hrsz. 448	2534,29 m ²
hrsz. 444	1552,73 m ²
helyi út (hrsz. 435)	331,34 m ²
összesen:	5093,57 m²

környező telkek tervezési területbe foglalt területe (össz.):

hrsz. 443/3	27,12 m ²
hrsz. 443/6	55,40 m ²
hrsz. 446/4	22,22 m ²
hrsz. 446/5	37,04 m ²
helyi út (hrsz. 433/2)	96,16 m ²
összesen:	237,94 m²

épületek összerülete:	199,92 m ²
burkolt felületek összerülete:	645,88 m ²
zöldfelület összerülete:	3501,06 m ²
meglévő lombhullató fák:	46 db
meglévő örökzöld fák:	20 db

ÖVEZETI BESOROLÁS

Zk Mk Kertes mezőgazdasági terület

DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

JELENLÉGI ÁLLAPOT HELYSZÍNRAJZA

0 1 5 10 25 m

méretarány: M=1:500

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: **T-00**



FAKATASZTER						
Sorsz.	Latin név	Magyar név	Törzsátmérő (cm)	Lombkorona átmérő (m)	Állapot (1-5)	Teendő
1.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	40	8	4	Megtartandó
2.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	40	8	4	Megtartandó
3.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	40	8	4	Megtartandó
4.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	30	5	3	Megtartandó
5.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	30	5	3	Megtartandó
6.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	30	5	3	Kivágandó
7.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	30	5	3	Kivágandó
8.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	30	5	3	Kivágandó
9.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	35	5	3	Kivágandó
10.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	35	5	3	Kivágandó
11.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	35	5	3	Kivágandó
12.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	25	2	3	Kivágandó
13.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	25	2	3	Kivágandó
14.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	25	2	3	Kivágandó
15.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	25	2	3	Kivágandó
16.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	25	2	3	Kivágandó
17.	Tilia cordata	Kislevelű hárs	25	2	5	Megtartandó
18.	Tilia cordata	Kislevelű hárs	25	2	5	Megtartandó
19.	Ficus carica	Közönséges füge	15	3	5	Megtartandó
20.	Prunus padus	Zelnicemeggy	20	3	5	Megtartandó
21.	Prunus avium	Vadcsereznye	35	4	4	Megtartandó
22.	Ficus carica	Közönséges füge	15	3	5	Kivágandó
23.	Pyrus pyraeaster	Vadkörte	40	8	5	Megtartandó
24.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	6	5	Megtartandó
25.	Juglans regia	Közönséges dió	40	8	5	Megtartandó
26.	Juglans regia	Közönséges dió	40	8	5	Megtartandó
27.	Pyrus sp.	Körte	20	3	5	Megtartandó
28.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	6	5	Megtartandó
29.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	6	5	Megtartandó
30.	Pyrus sp.	Körte	20	4	5	Megtartandó
31.	Pyrus sp.	Körte	20	3	5	Megtartandó
32.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	6	5	Megtartandó
33.	Pyrus sp.	Körte	20	3	5	Megtartandó
34.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	7	5	Megtartandó
35.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	6	5	Megtartandó
36.	Juglans regia	Közönséges dió	30	4	5	Megtartandó
37.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	4	5	Megtartandó
38.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	4	5	Megtartandó
39.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	4	5	Megtartandó
40.	Prunus avium	Vadcsereznye	25	4	5	Megtartandó
41.	Chamaecyparis lawsoniana	Oregoni hamisciprus	35	6	4	Megtartandó
42.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	20	2	5	Megtartandó
43.	Thuja occidentalis	Nyugati tuja	20	2	5	Megtartandó
44.	Taxus baccata	Közönséges fiszafa	20	2	5	Megtartandó
45.	Prunus avium	Vadcsereznye	45	8	5	Megtartandó
46.	Prunus avium	Vadcsereznye	40	8	5	Megtartandó
47.	Prunus padus	Zelnicemeggy	20	3	4	Megtartandó
48.	Tilia cordata	Kislevelű hárs	25	6	5	Megtartandó
49.	Tilia cordata	Kislevelű hárs	25	5	5	Megtartandó
50.	Prunus padus	Zelnicemeggy	20	3	4	Megtartandó
51.	Pyrus sp.	Körte	20	3	5	Megtartandó
52.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
53.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
54.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
55.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
56.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
57.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
58.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
59.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
60.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
61.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
62.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
63.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
64.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
65.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó
66.	Prunus ameniaca	Magyar kajszli	25	4	5	Megtartandó

JELMAGYARÁZAT

- felmért lombhullató fa
- felmért örökzöld fa
- kivágandó fa
- kaloda (kivitelezés közben)
- kivágandó szőlősor
- bontandó szórt burkolat
- bontandó fa burkolat
- bontandó gyepterület
- bontandó cserje vagy talajtakaró terület
- bontandó földút
- bontandó beton burkolat
- bontandó kiselemes burkolat
- bontandó szegély
- építési terület
- tervezési terület határa
- telekhatár

Elbontott burkolat összesen: 478,52 m

Jelenlegi építési terület: 906,4 m²

Kivágandó fák: 12 db

Kalodázandó fák: 36 db

DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zojacz Vera

FAKIVÁGÁSI, FAVÉDELMI,
SZŐLŐKIVÁGÁSI,
BONTÁSI TERV

0 1 5 10 25 m

méretarány: M=1:500

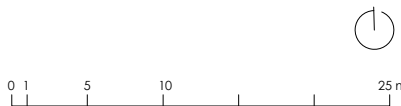
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-01

BALATON-FELVIDÉKI HELYI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya
konzulens: Takácsné Zajacz Vera

KONCEPCIÓTERV

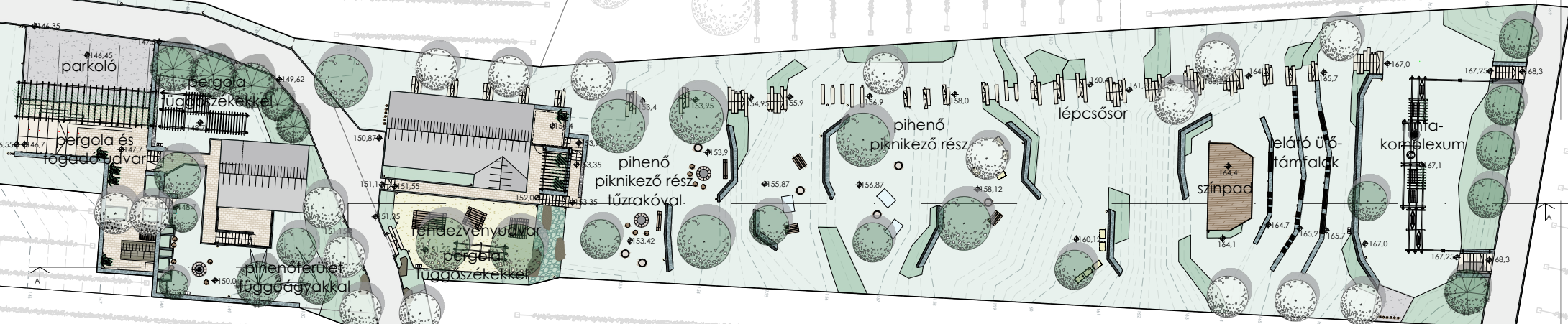


méretarány: M=1:500

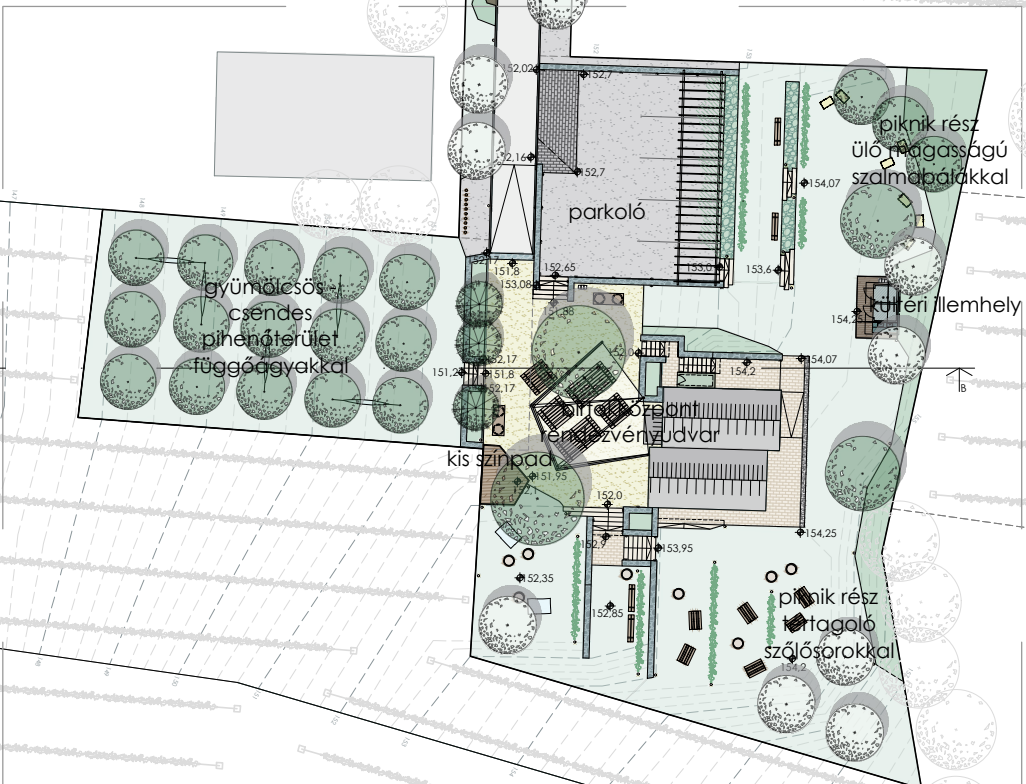
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-02

I. RÉSZTERÜLET - VENDÉGHÁZAK ÉS REKREÁCIÓS HEGYOLDAL KERTÉPÍTÉSZETI ÉS TEREPRENDEZÉSI TERVE (T-04, T-05)



II. RÉSZTERÜLET - BIRTOKKÖZPONT ÉS KÖRNYEZETE KERTÉPÍTÉSZETI ÉS TEREPRENDEZÉSI TERVE (T-06, T-07)



JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombos fa
- meglévő örökzöld fa
- tervezett fa
- meglévő lombos fa (környezet)
- élvélő és cserje kiültetés
- gyepfelület
- beton burkolat
- bazalt vagy dolomit szórt burkolat
- mészko lapburkolat
- mészko tömlépcső
- vörösfenyő deszkaburkolat
- kavics drénsáv
- szárazon rakott bazalt terméskő támfal
- ragasztott terméskő bazalt támfal
- tervezési terület határa
- telekhatár
- Itt és Most Birtok telekhatárai
- tervezett szintvonal
- andezit sülyesztett útszegély
- kordonos művelésű szőlősor
- önállóan álló szőlőtőke
- dézsás növény
- sziklakerti szikla
- napvitorla
- pergola futónövényekkel
- rozsdamentes acél korlát
- asztal és pad
- lóca
- szalmabála ülés
- pléd
- raklap
- függőágy
- farönk
- tűzrakó
- pult hordókon
- hordó
- napozóágy
- kerékpártároló
- szelektív hulladékgyűjtő
- önállóan álló világítás
- sülyesztett világítás

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSEhallgató: Wallner Andrea Orsolya
konzulens: Takácsné Zajacz VeraKONCEPCIÓTERV -
TEREPRENDEZÉSI TERV

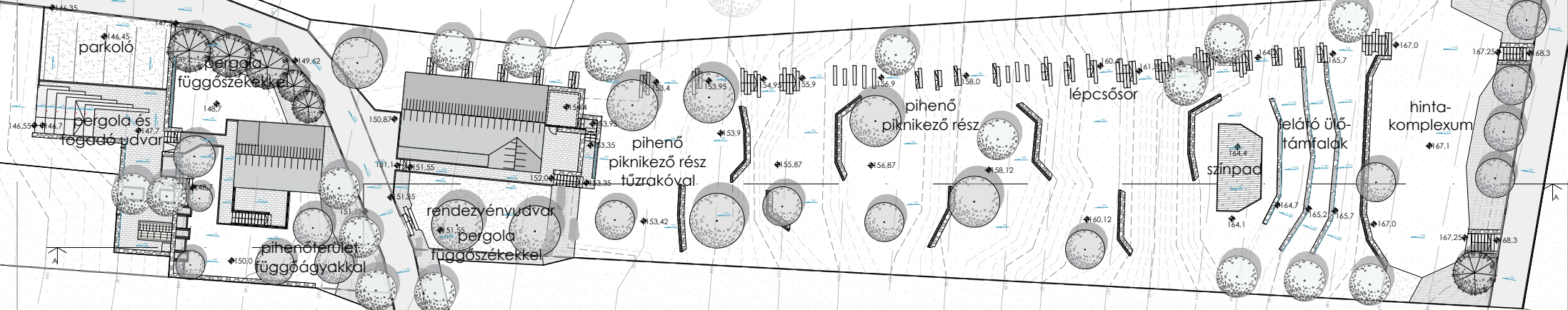
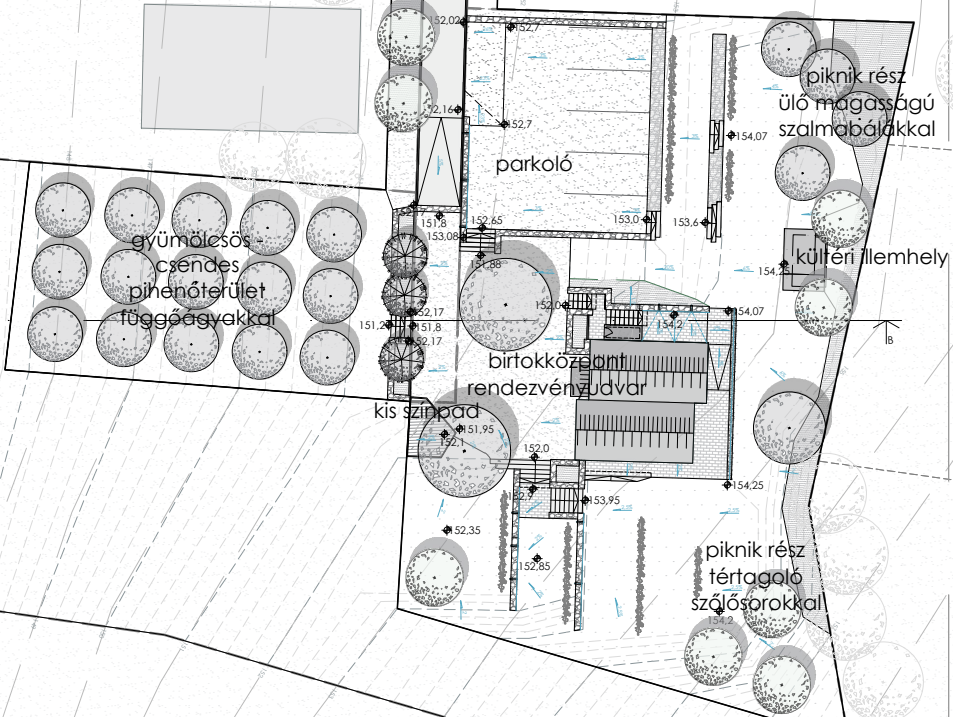
0 1 5 10 25 m

méretarány: M=1:500

dátum: 2023. 11. 06.

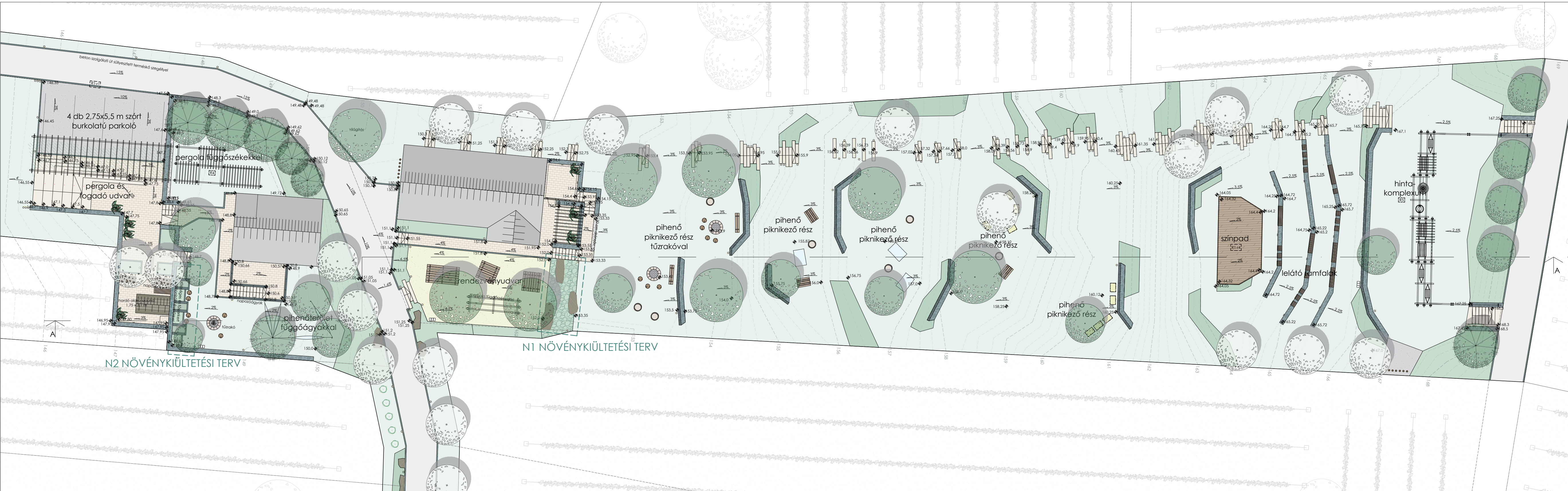
tervlap száma:

T-03

I. RÉSZTERÜLET - VENDÉGHÁZAK ÉS REKREÁCIÓS HEGYOLDAL
KERTÉPÍTÉSZETI ÉS TEREPRENDEZÉSI TERVE (T-04, T-05)II. RÉSZTERÜLET - BIRTOKKÖZPONT ÉS KÖRNYEZETE
KERTÉPÍTÉSZETI ÉS TEREPRENDEZÉSI TERVE (T-06, T-07)

JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombos fa
- meglévő örökzöld fa
- tervezett fa
- meglévő lombos fa (környezet)
- kordonos művelésű szőlősor
- andezit sülyesztett útszegély
- tervezési terület határa
- telekhatár
- Itt és Most Birtok telekhatárai
- 156.0 ● tervezett magasság
- élő és cserje kiültetés
- gyepfelület
- beton burkolat
- bazalt vagy dolomit szórt burkolat
- mészkő lapburkolat
- vörösfenyő deszkaburkolat
- kavics drénásv
- ragasztott bazalt terméskő támfal
- meglévő szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (25 cm)
- 3% — tervezett lejtés
- víztelenítés felületszivárgóval vagy drénásvval



DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

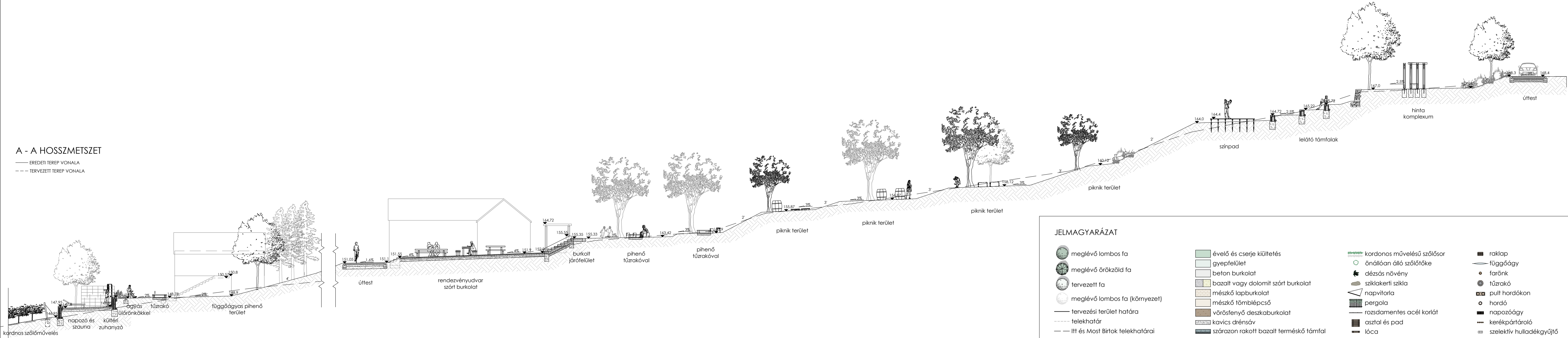
BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

halgató: Wainner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

A - A HOSSZMETSZET

— EREDETI TEREP VONALA
--- TERVEZETT TEREP VONALA



JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombos fa
 - meglévő örökzöld fa
 - tervezett fa
 - meglévő lombos fa (környezet)
 - tervezési terület határa
 - telekhatár
 - lht és Most Birtok telekhatárai
 - tervezett szintvonal
 - 3% terep tervezett lejtése
- évelő és cserje kiültetés
 - gyepfelület
 - beton burkolat
 - bazalt vagy dolomit szőrt burkolat
 - mészko lapburkolat
 - mészko tömlépcső
 - vörösfenyő deszkaburkolat
 - szárazon rakott bazalt terméskő támfal
 - ragasztott bazalt terméskő támfal
 - andezit sülyesztett útszegély
- kardos művelésű szőlősor
 - önállóan álló szőlőtőke
 - dézsás növény
 - sziklakerti szikla
 - napvitorla
 - rozsdamentes acél korlát
 - asztal és pad
 - lóca
 - szalmabábi ülés
 - pléd
- raklap
 - függőágy
 - farönk
 - tűzrakó
 - pult hordókon
 - hordó
 - napozóágy
 - kerékpártároló
 - szelektív hulladékgyűjtő
 - önállóan álló világítás
 - sülyesztett világítás

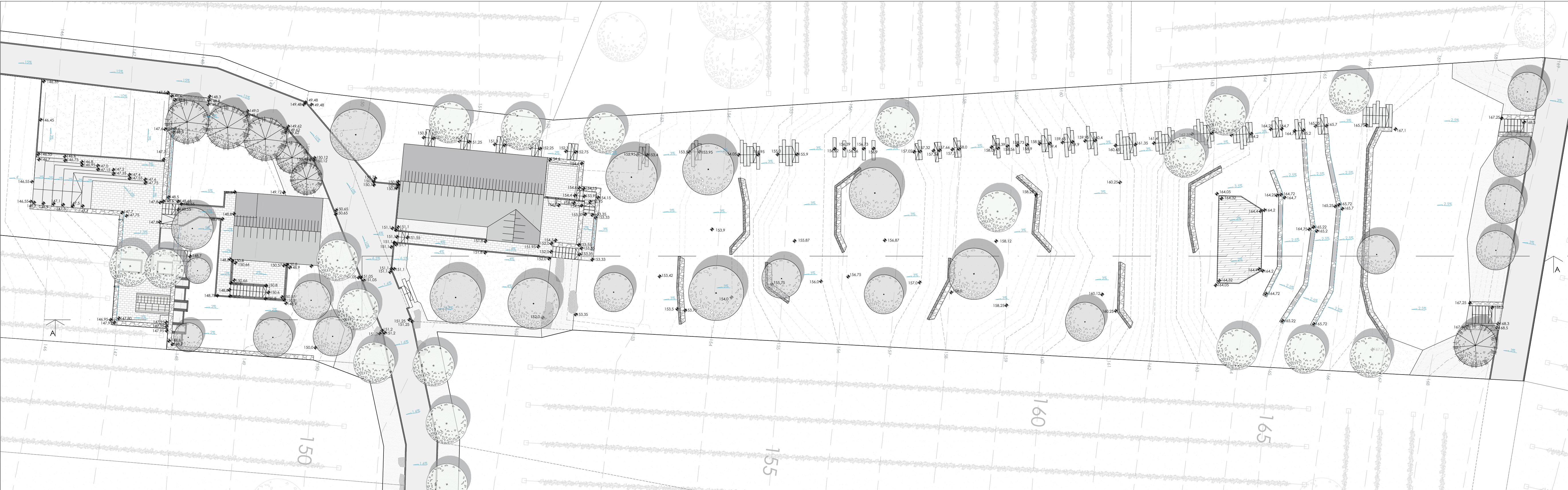
KERTÉPÍTÉSZETI TERV -
I. RÉSZTERÜLET

0 5 10 m

méretarány: M=1:200

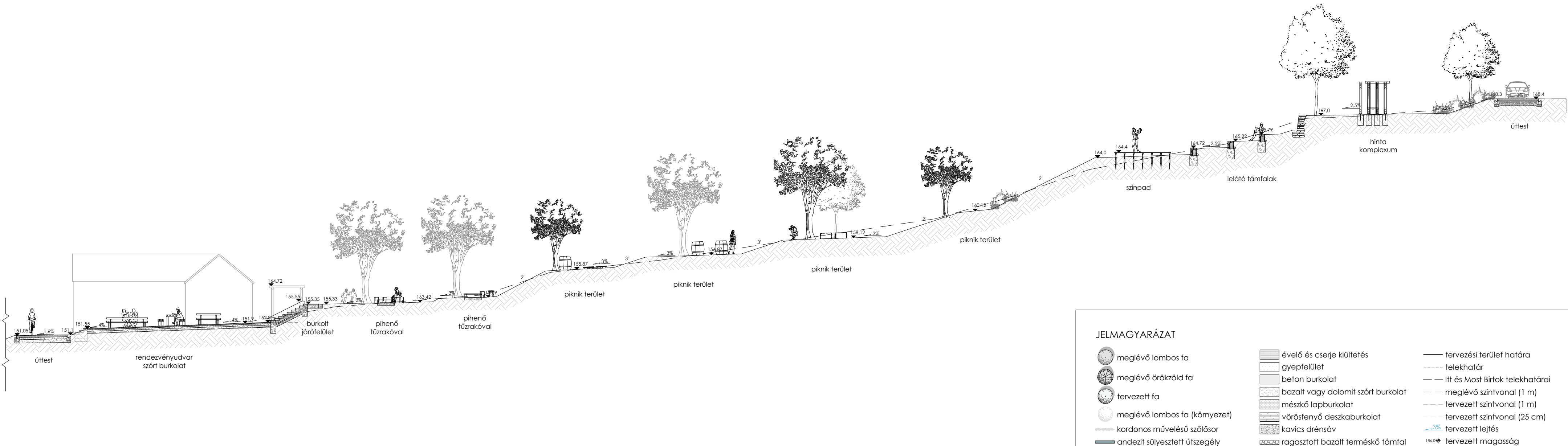
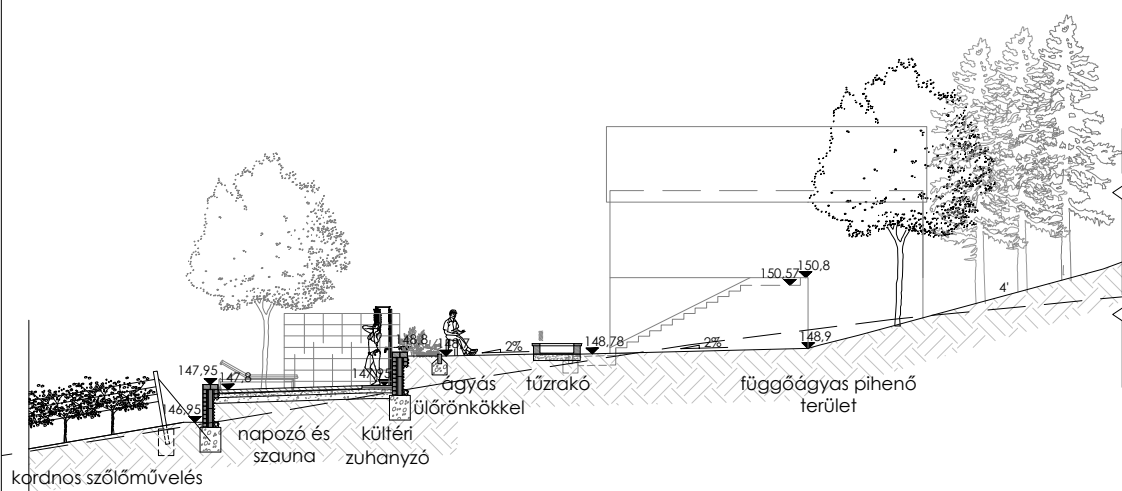
dátum: 2023. 11. 06.

tervrajz száma: T-04



A - A HOSSZMETSZET

— EREDETI TEREP VONALA
--- TERVEZETT TEREP VONALA



JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombos fa
- meglévő örökzöld fa
- tervezett fa
- meglévő lombos fa (környezet)
- kordonos művelésű szőlő
- andezit súlyozott útszegély

- élő és cserje kiültetés
- gyepterület
- beton burkolat
- bazalt vagy dolomit szőrt burkolat
- mészkő lapburkolat
- várostenyő deszkaburkolat
- kavics drén
- ragasztott bazalt terméskő támfal

- tervezési terület határa
- telekhatár
- III és Most Birtok telekhatárai
- meglévő szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (25 cm)
- tervezett lejtés
- tervezett magasság

DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSEI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

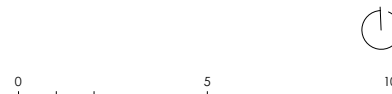
TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wainner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

TEREPRENDEZÉSI TERV -
I. RÉSZTERÜLET



méretarány: M=1:200

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-05



DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

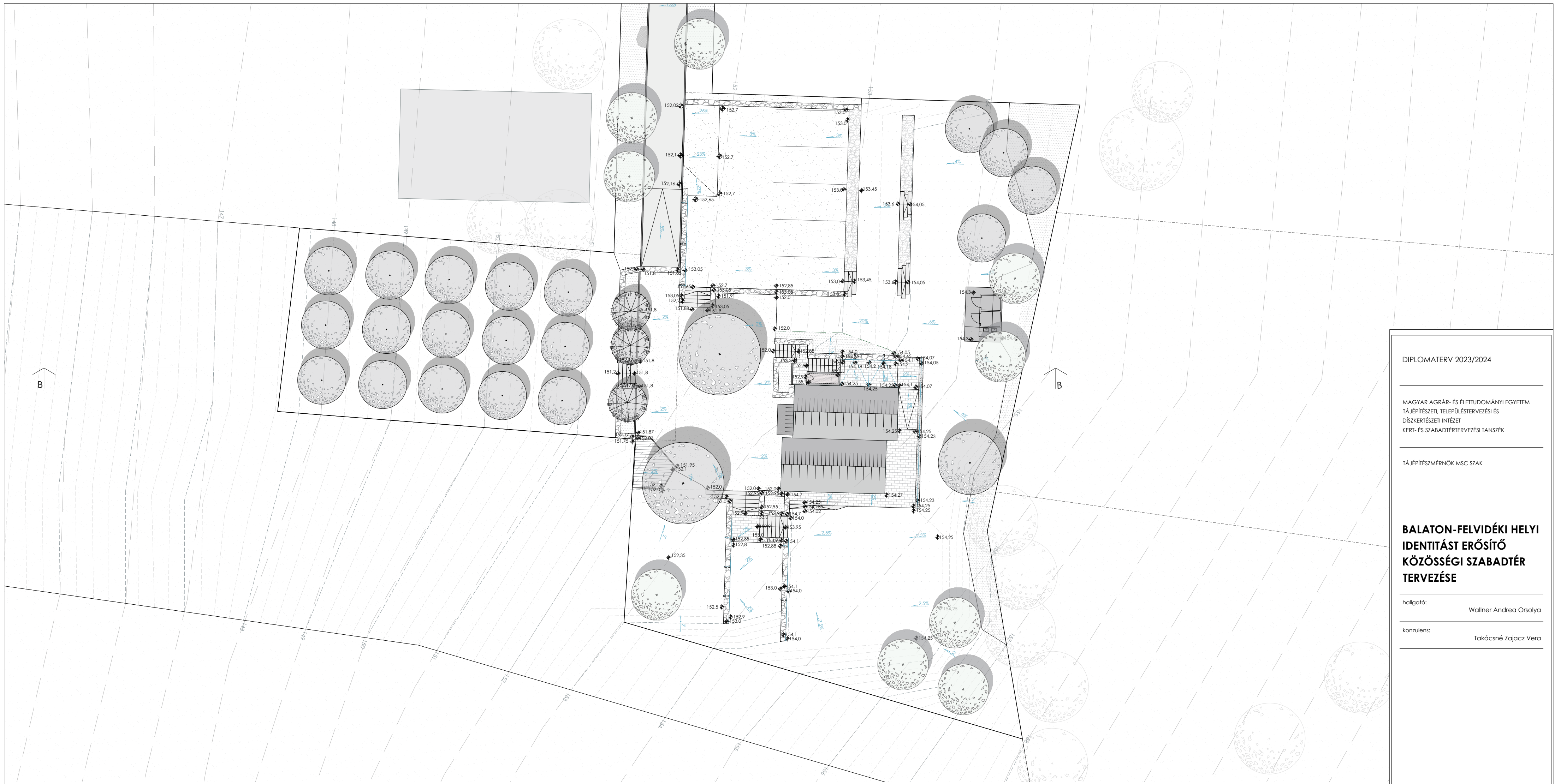
KERTÉPÍTÉSZETI TERV - II. RÉSZTERÜLET

0 5 10 m

méretarány: M=1:200

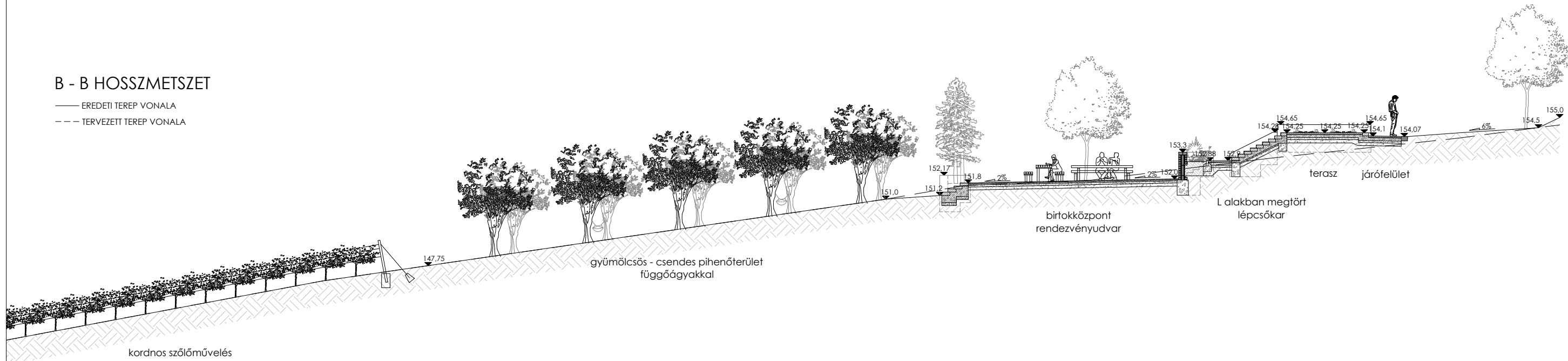
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-06



B - B HOSSZMETSZET

— EREDETI TEREP VONALA
--- TERVEZETT TEREP VONALA



JELMAGYARÁZAT

- meglévő lombos fa
- meglévő örökzöld fa
- tervezett fa
- meglévő lombos fa (környezet)
- kordonos művelésű szőlősor
- andezit sülyesztett útszegély
- tervezési terület határa
- telekhatár
- Itt és Most Birtok telekhatárai
- tervezett magasság
- élvélő és cserje kiültetés
- gyepfelület
- beton burkolat
- bazalt vagy dolomit szórt burkolat
- mészko lapburkolat
- vörösfenyő deszkaburkolat
- kavics drénsáv
- ragasztott bazalt terméskő támfal
- meglévő szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (1 m)
- tervezett szintvonal (25 cm)
- tervezett lejtés
- vízelenítés felületszivárgóval vagy drénsávval

DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

TEREPRENDEZÉSI TERV - II. RÉSZTERÜLET

méretarány: M=1:200

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-07



DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

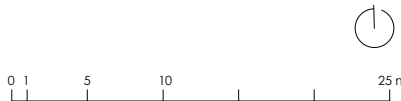
TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

ZÖLDFELÜLETI IDOMTERV

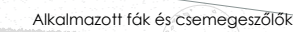


méretarány: M=1:500

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-08

konzulens: Takácsné Zajacz Vera



FAK							
Sorsz.	Kód	Latin név	Műnősg	Holoka	Magasság (m)	Méret	Típus
1	AGR	Acer griseum	Bokorfa	3F 2d.	8-10	40/80	Kont.
2	CAF	Cornus aliquidiflora	Bokorfa	3F 2d.	8-10	40/80	Kont.
3	PAL	Prunus americana Pennsylv.	Gyümölcsfa	3F 2d.	20/25	50/80	Fid.
4	POT	Prunus virginiana 'Jelena Bőteme'	Gyümölcsfa	3F 2d.	8-12	20/25	Fid.
5	PAS	Prunus avium 'Stella'	Gyümölcsfa	3F 2d.	1-20	20/25	Fid.
6	SDO	Sorbus domestica	Gyümölcsfa	3F 2d.	8-10	18/20	Fid.

Sorsz.	Kód	Magyar név	m2	db/m2	Magasság (cm)	Méret	Típus
34	-	Croba gyöngye	13	1	-	-	SZGY
35	-	Melinda	17	1	-	-	SZGY
36	-	Pál Róka el muskátály	22	1	-	-	SZGY

Ágyásokban alkalmazott fajok eloszlása

Folt elnevezése		Vegyes 1				
Jellege		Magas ténharató				
Kiterjedése (Srs.)		2244m2				
Sorsz.	Kód	Fajok	%	db/m2	Terület (m2)	d
8	Cml	Cornus mas 'Lutea'	33	1	74,1	7
10	Pte	Prunus tenella	33	6	74,1	4
14	Vbu	Viburnum x burkwoodii	33	3	74,1	2

Falt elnevezése	Vegyes	2
Jellege	Rézsúfógó	
Kiterjedése (össz.)	1162	m2

Sorsz.	Kód	Fajok	%	db/m ²	terület (m ²)	d
9	Pfm	Potentilla fruticosa 'McKay's White'	25	6	29,1	1
11	Rff	Rosa 'The Fairy'	25	6	29,1	1
12	Rwf	Rosa 'White Fairy'	25	6	29,1	1
21	gcs	Geranium x cantabrigiense 'St.Ola'	25	9	29,1	2

Folt elnevezése	Vegyes	3
Jellege	Díszítő	
Kiterjedése (össz.)	85,3	m ²

Sorsz.	Kod	Név	%	db/m ²	terület (m ²)	darab
15	aca	Allium caeruleum	8	4	6,8	2
16	aph	Anemone hepatica 'Praecox'	23	7	19,6	1
20	glw	Gaura lindheimeri 'Whirling Butterflies'	23	7	19,6	1
23	lah	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	23	7	19,6	1

27	sob	Salvia officinalis 'Berggarten'	23	7	19,6	1
Folt elnevezése			Homogén			
Jellege			Diszkrét			
Kiterjedése (össz.)			76,4 m ²			

Sorsz.	Kód	Fajok	%	db/m2	Terület (m2)	d
17	adb	Aster dumosus 'Blue Lapis'	33	5	25,2	1
7	Cck	Caryopteris clandonensis 'Kew Blue'	33	3	25,2	7
26	rof	Rosmarinus officinalis	33	3	25,2	7

- meglévő fa
- tervezett fa
- homogén ágyás
- vegyes ágyás 1
(térhatároló)
- vegyes ágyás 2
(rézsűfogó)
- vegyes ágyás 3
(diszítő)

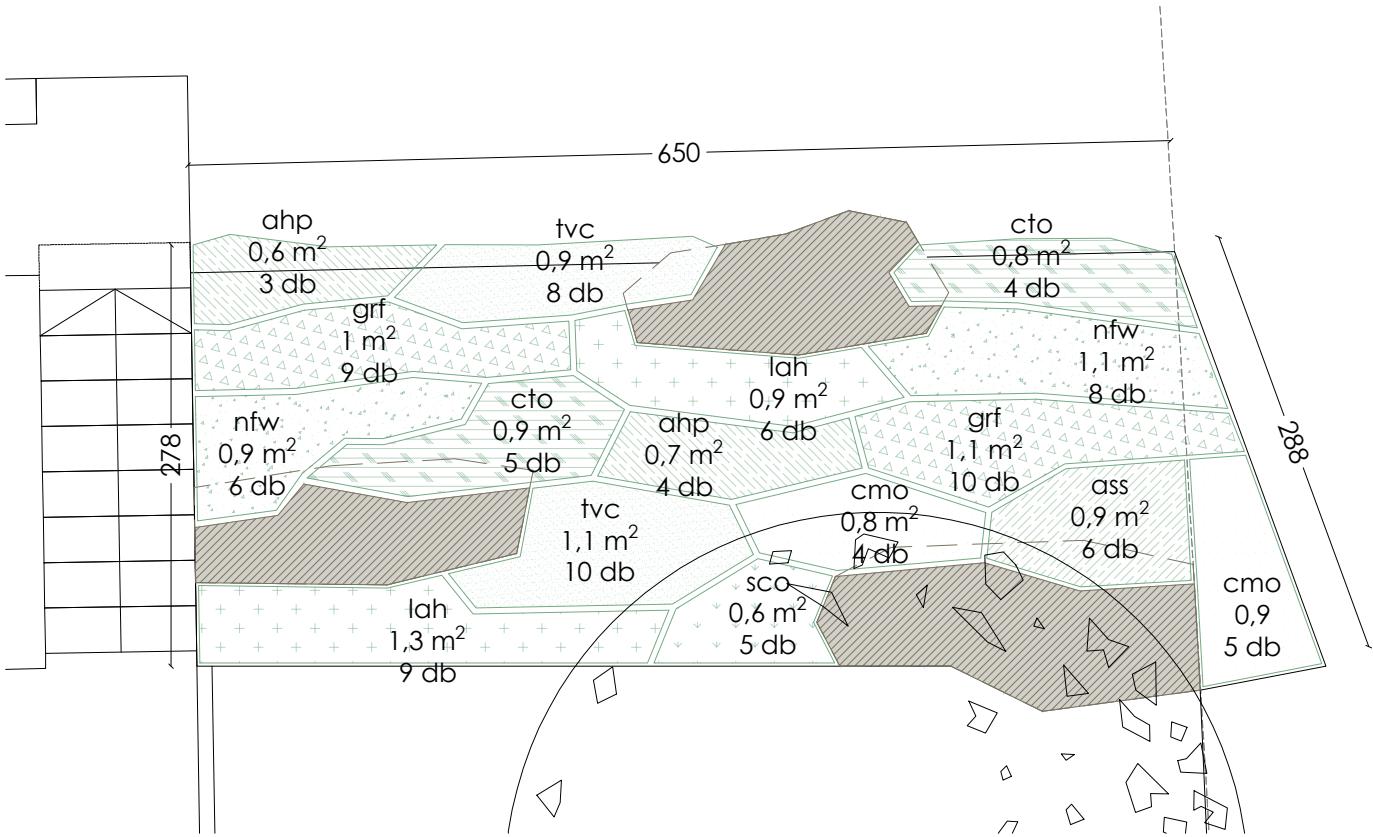
NÖVÉNYKIÜLTETÉS ÁTNÉZETI TERV



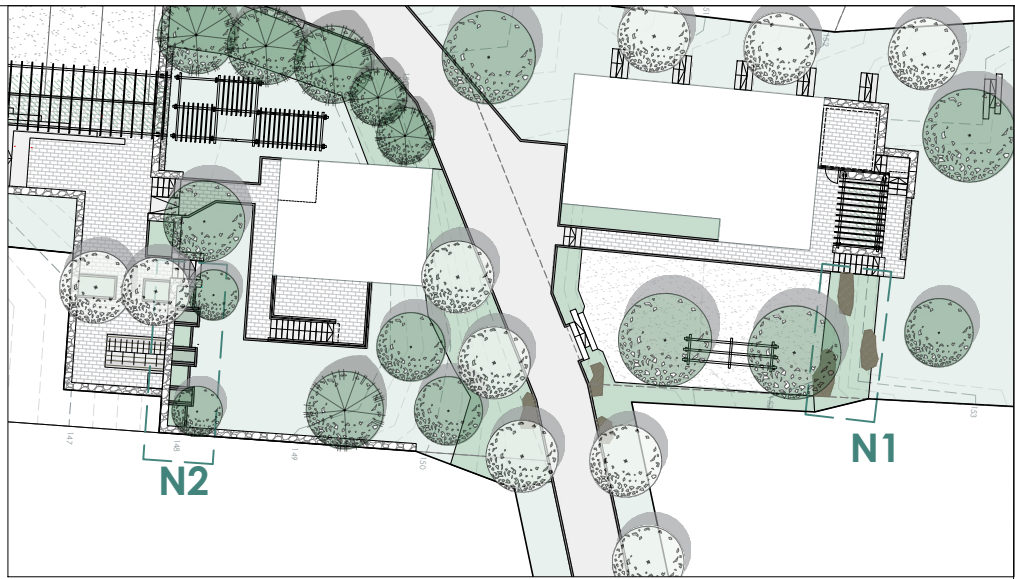
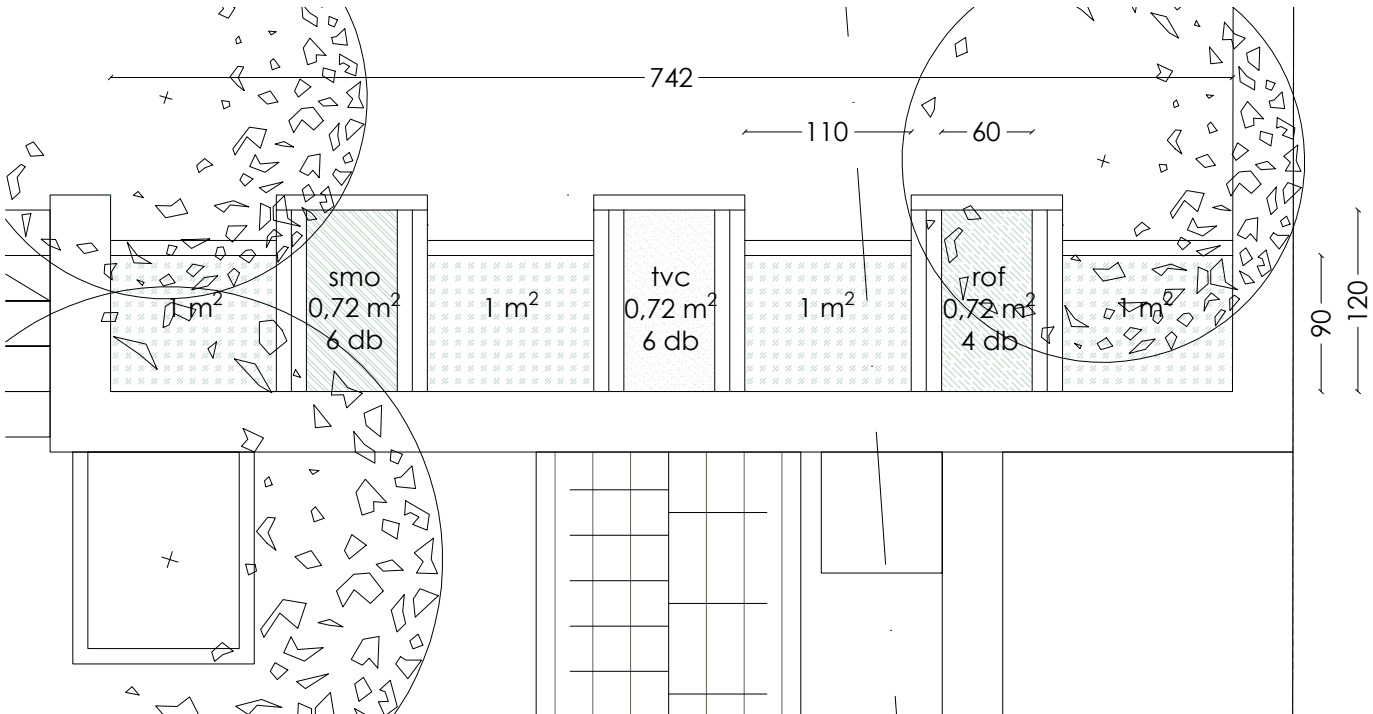
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: _____

N1 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV - SZIKLAKERT
(19,5 m²)



N2 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV - KONYHAKERT
(6,16 m²)



N1 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV - SZIKLAKERT

NÖVÉNYLISTA

15. ahp	Anemone hupehensis 'Praecox'	Japán szellőrózsa
16. ass	Anemone sylvestris 'Snow White'	Erdei szellőrózsa
18. cmo	Centaurea montana	Hegyi imola
19. cto	Cerastium tomentosum	Molyahos madárhúr
21. grf	Gypsophila repens 'Filou White'	Havasi fátylvirág
22. lah	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	Közönséges levendula
23. mar	Muscari armeniacum	Örmény gyöngyike
24. nfw	Nepeta x faassenii 'Walker's Low'	Kerti macskamenta
26. sob	Salvia officinalis 'Berggarten'	Orvosi zsálya
28. sco	Silene coronaria	Bársonyos kakukkszegfű
29. tvk	Thymus vulgaris 'Compactus'	Kerti kakukkfű

N2 NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV - KONYHAKERT

NÖVÉNYLISTA

25. rof	Rosmarinus officinalis	Rozmaring
27. smo	Satureja montana	Borsikafű
29. tvk	Thymus vulgaris 'Compactus'	Kerti kakukkfű

JELMAGYARÁZAT

ahp	tervezett növény kódja	konyhakerti évelők és egynyáriak
0,6 m ²	adott folt területe (m ²)	szikla
3 db	ültetendő mennyiség (db)	

DIPLOMATERV 2023/2024

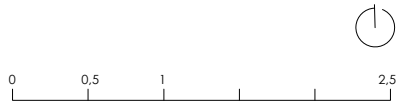
MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya
konzulens: Takácsné Zajacz Vera

NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV -
N1, N2 ÁGYÁS

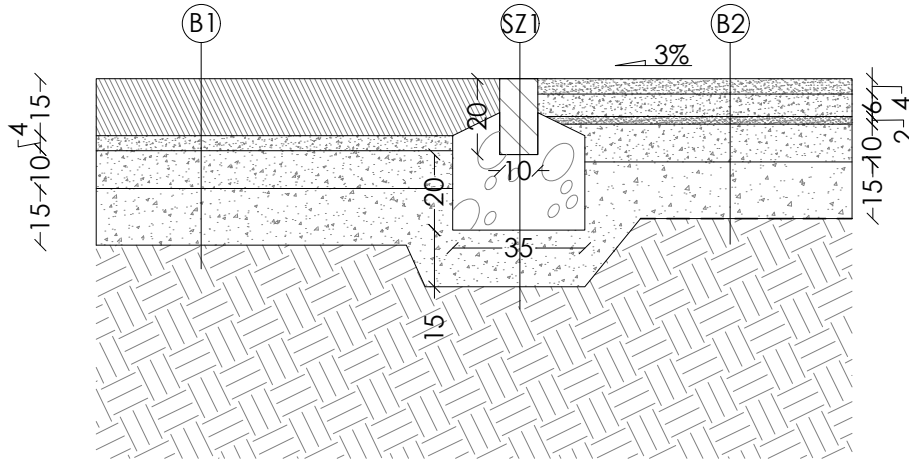


méretarány: M=1:50

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma:

r1 - BETON ÚTBURKOLAT ÉS PARKOLÓ SZÓRT BURKOLATÁNAK TALÁLKOZÁSA



(B1)

Dilatált beton burkolat

- _ fagyálló beton (min. C30/37), 16-20 m²-ként dilatálva
- _ 4 cm KZ 2/4 zúzottkő ágyazó réteg
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(SZ1)

Süllyesztett útszegély

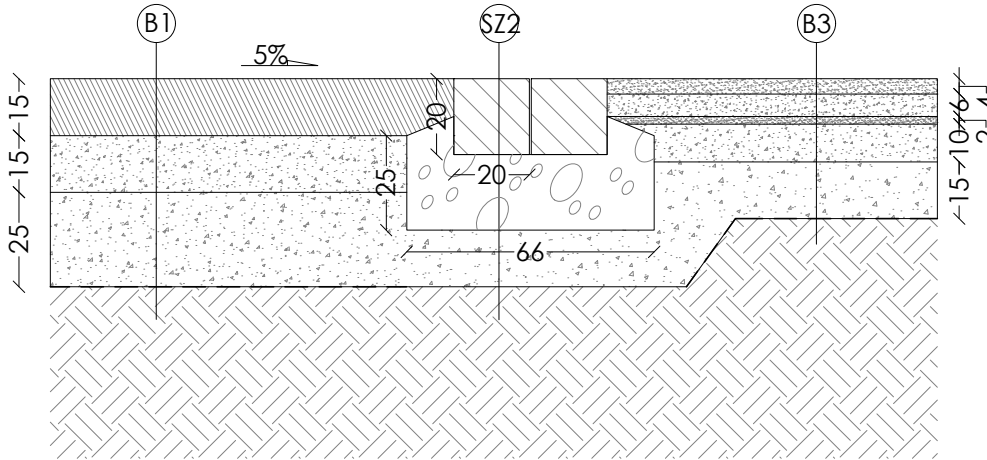
- _ 20x20x10 cm élére állított andezit süllyesztett útszegély kopóréteggel
- _ 20 cm C20/25 beton sávalap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(B2)

Szórt burkolat (parkoló)

- _ 2-4 cm NZ 4/11 bazalt zúzalék
- _ 6 cm NZ 0/4 tömörített teherhordó alap
- _ 2 cm agyagstabilizációs réteg nedves hengereléssel
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

r2 - BETON ÚTBURKOLAT ÉS A BIRTOKKÖZPONT SZÓRT BURKOLATÁNAK TALÁLKOZÁSA DUPLA SOROS FELESBEN RAKOTT BAZALT SZEGÉLYEZÉSEL



(B1)

Dilatált beton burkolat

- _ fagyálló beton (min. C30/37), 16-20 m²-ként dilatálva
- _ 4 cm KZ 2/4 zúzottkő ágyazó réteg
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyálló réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(SZ2)

Bazalt elválaszó burkolat

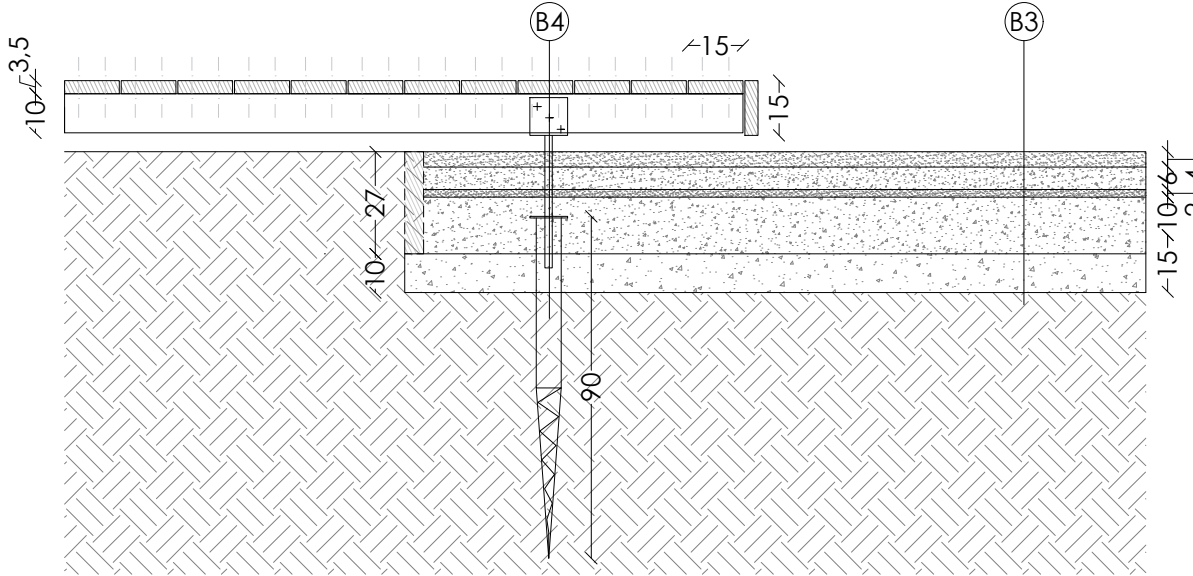
- _ 20x20x20 cm egyedileg hasított bazalt nagykockakő feles kötésben rakva, 5 mm fugaközzel, színazonos KZ 2/4 zúzottkő besöpréssel
- _ 20 cm C20/25 beton sávalap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(B3)

Szórt burkolat (rendezvényudvar)

- _ 2-4 cm 11/22 dolomit zúzalék
- _ 6 cm NZ 0/4 tömörített teherhordó alap
- _ 2 cm agyagstabilizációs réteg nedves hengereléssel
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

r3 - KIS SZÍNPAD FADECK BURKOLATA A BIRTOKKÖZPONTBAN



(B4)

Vörösfenyő teraszburkolat (kis színpad)

- _ 14,5x3,5x200 cm vörösfenyő teraszburkolat bordázott felülettel, hosszirányú hézag 5 mm, csavarozással párnafához rögzítve egyesével méretre vágva (oldalsó palló rögzítése lgel V2 szögbilinccsel)
- _ 7x10x200 cm párnafa egymástól 50 cm távolságra fektetve, (U alakú oszloptartó szeglemezhez csavarozással rögzítve)
- _ U alakú oszloptartó szeglemez talajcsavarhoz rögzítve
- _ talajcsavar - U alak 70x900 mm
- _ tömörített altalaj Try=90%

(B3)

Szórt burkolat (rendezvényudvar)

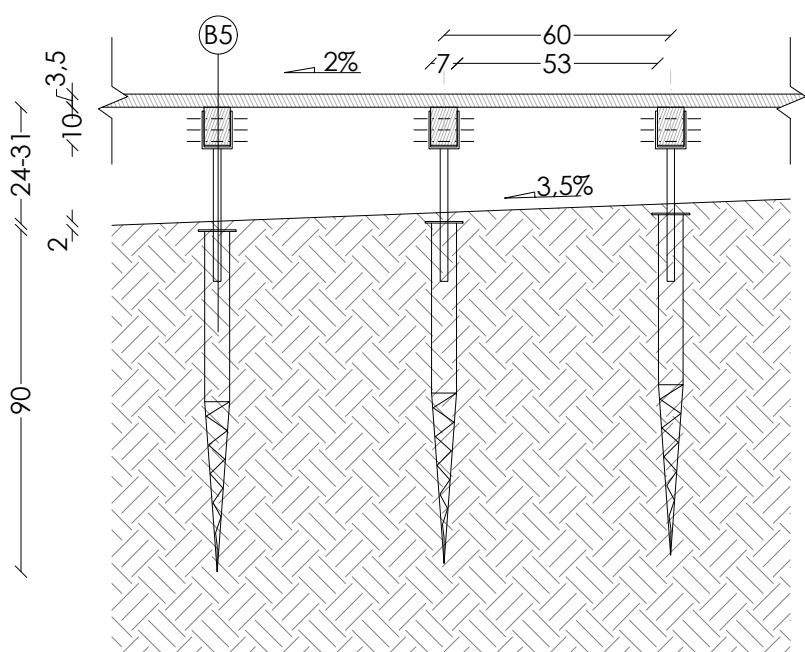
- _ 2-4 cm 11/22 dolomit zúzalék
- _ 6 cm NZ 0/4 tömörített teherhordó alap
- _ 2 cm agyagstabilizációs réteg nedves hengereléssel
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(SZ3)

Megmaradó zsaluzás szegélyként

- _ 5x27x200 akác léczsaluzás a megépítés után is megmaradva
- _ 10 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

r4 - NAGY SZÍNPAD FADECK BURKOLATA A DOMBOLDALON



(B4)

Vörösfenyő teraszburkolat (nagy színpad)

- _ 14,5x3,5x200 cm vörösfenyő teraszburkolat bordázott felülettel, hosszirányú hézag 5 mm, csavarozással párnafához rögzítve egyesével méretre vágva
- _ 7x10x200 cm párnafa egymástól 50 cm távolságra fektetve, (U alakú oszloptartó szeglemezhez csavarozással rögzítve)
- _ U alakú oszloptartó szeglemez talajcsavarhoz rögzítve
- _ talajcsavar - U alak 70x900 mm
- _ tömörített altalaj Try=90%

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

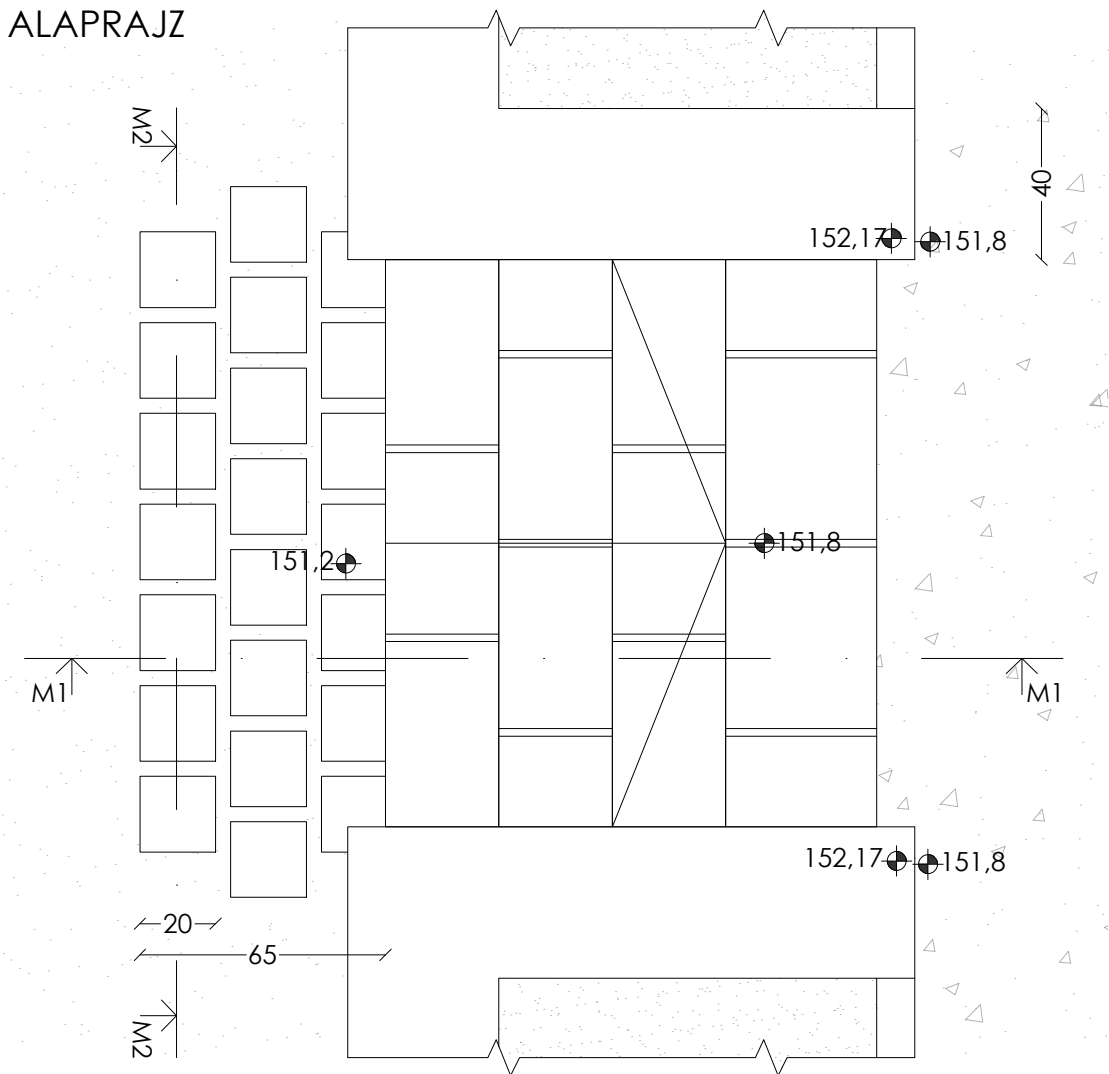
BURKOLATOK - R1

méretarány: M = 1:20

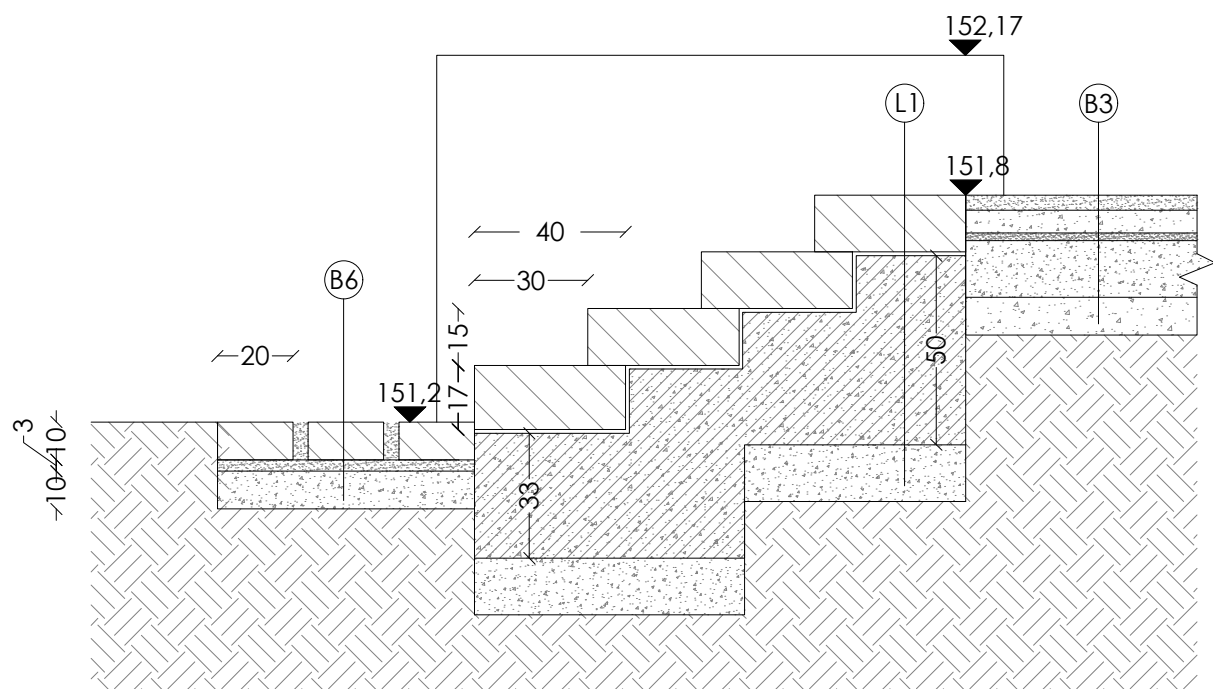
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-11

ALAPRAJZ



M1 - M1 METSZET



R2 - MÉSZKŐ TÖMBLÉPCSŐ TÖMBALAPOZÁSSAL

B3

Szórt burkolat (rendezvényudvar)

- _ 2-4 cm NZ 4/11 andezit zúzalék
- _ 6 cm NZ 0/4 tömörített teherhordó alap
- _ 2 cm agyagstabilizációs réteg nedves hengereléssel
- _ 10 cm 4/16 tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm 16/32 tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

L1

Terméskő tömlépcső

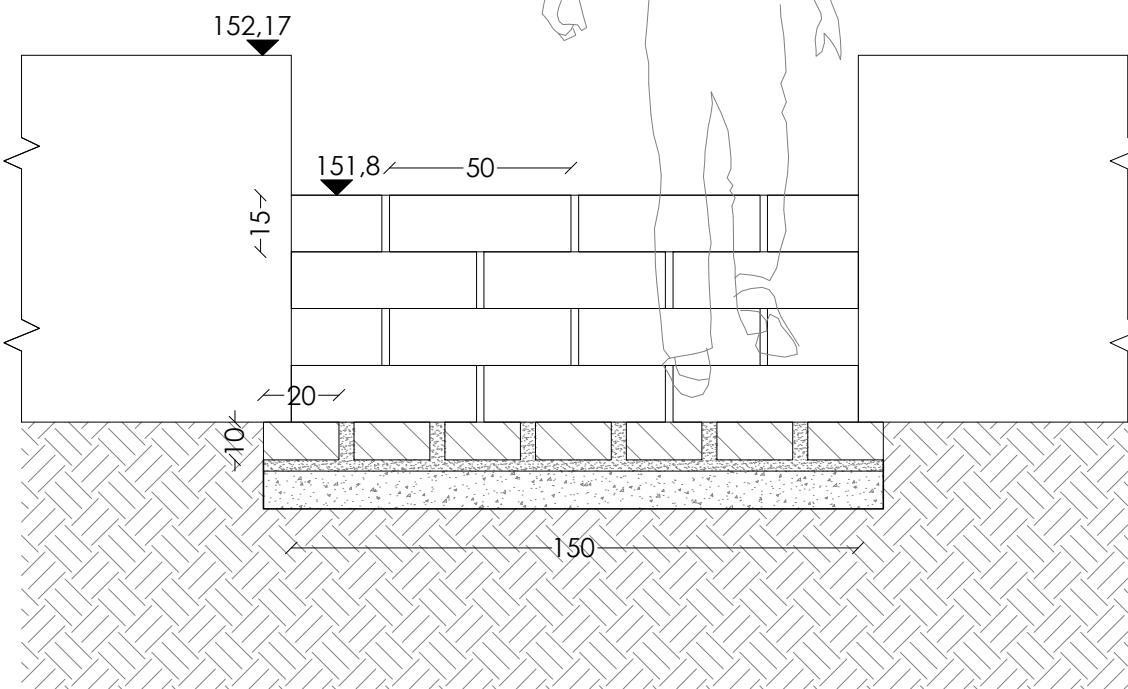
- _ 15x40x50 mészkő tömlépcső elem érdesített felülettel, fagyálló flexibilis ragasztóhabarcs fugával
- _ fagyálló felxibilis ragasztóhabarcs
- _ 35 cm C30/37 vasbeton
- _ 15 cm 8/32 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

B6

Gyepfugas terméskőburkolat

- _ 20x20x10 cm bazalt terméskő 40 mm távtartóval feles kötésben rakva, humusz-homok keverék fugaanyaggal
- _ 3 cm H 0/2 bányahomok
- _ 10 cm 4/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altala (Try=90%)

M2 - M2 ELÖLNÉZET METSZET



DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

**BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE**

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

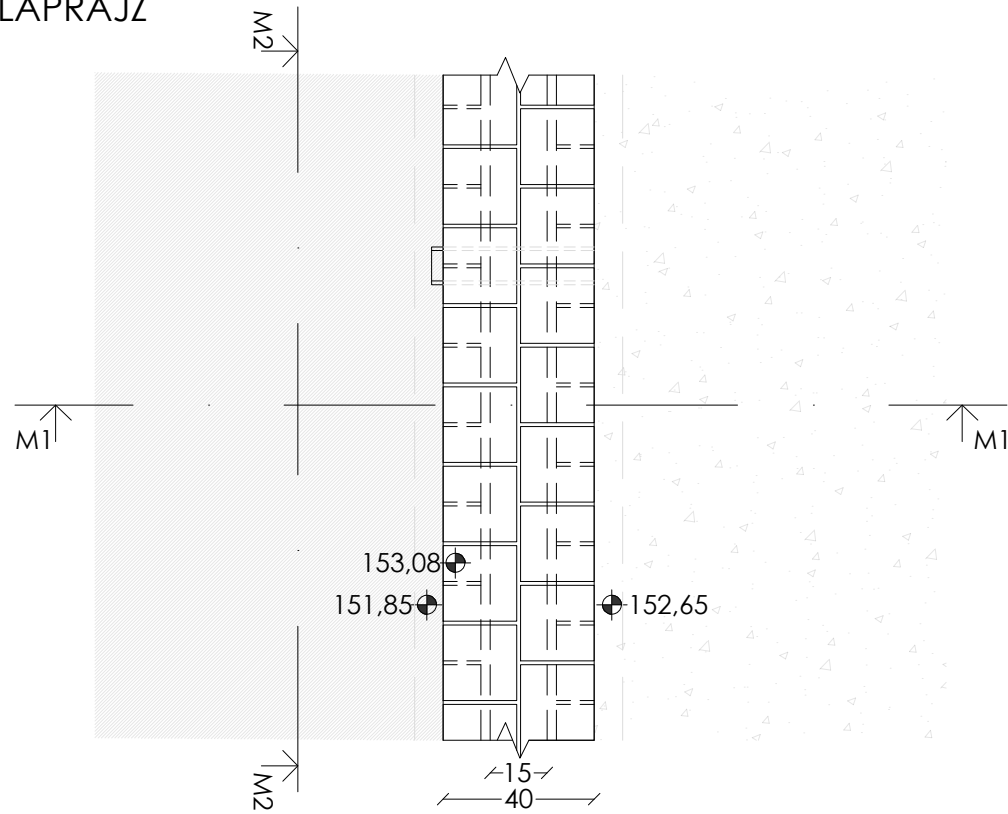
LÉPCSŐ - R2

méretarány: M =1:20

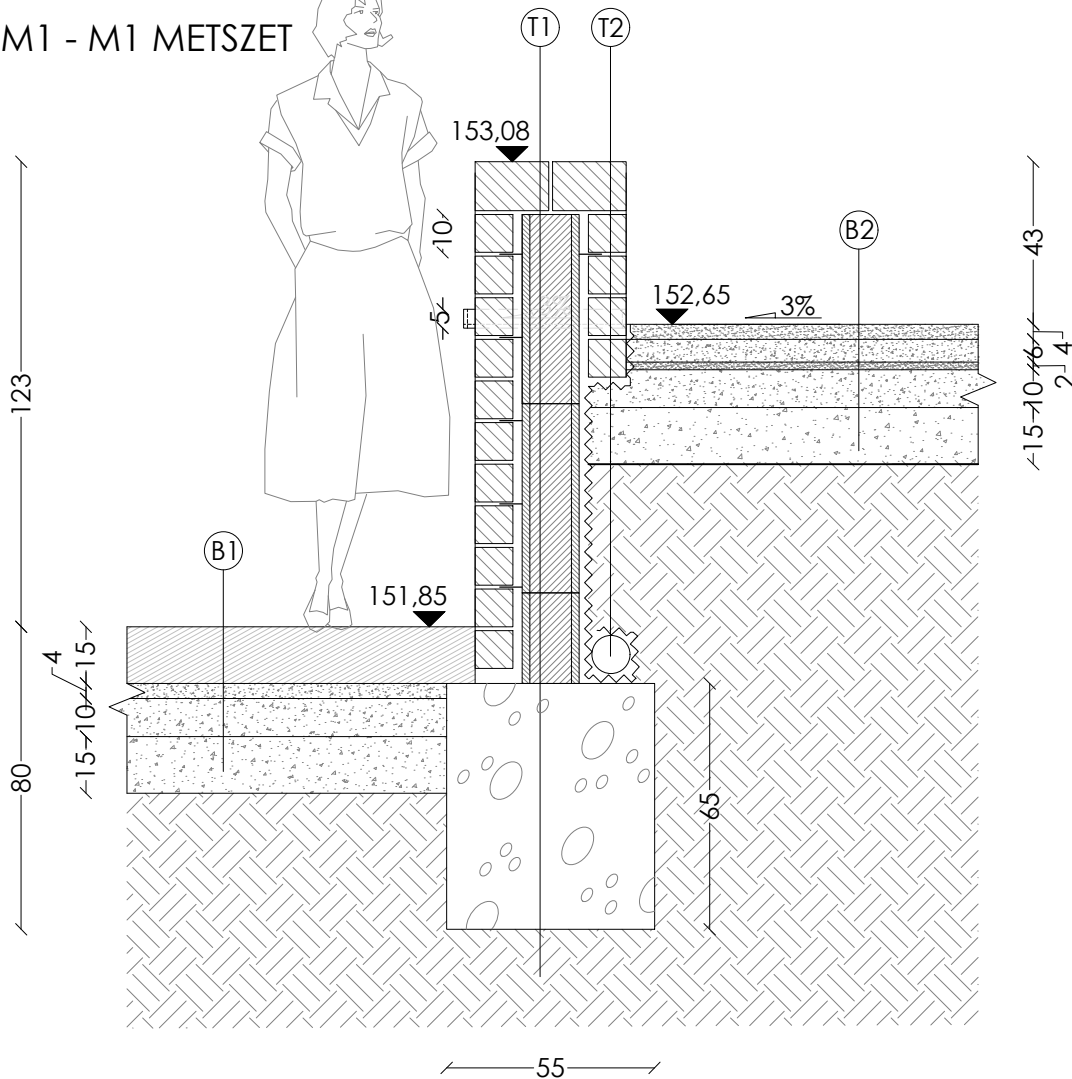
dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-12

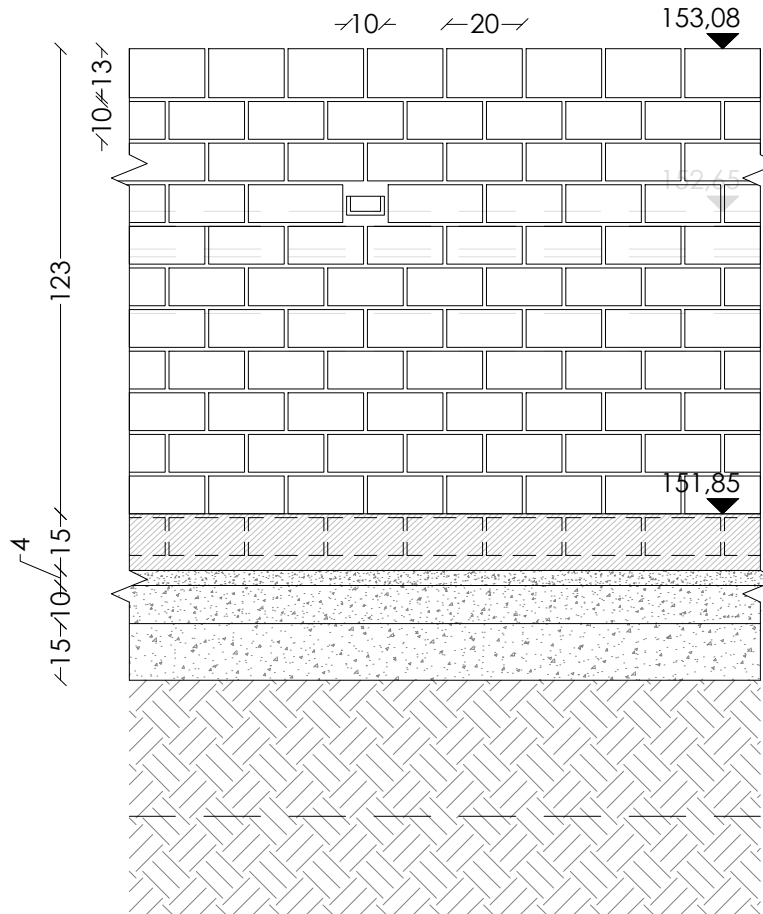
ALAPRAJZ



M1 - M1 METSZET



M2 - M2 ELÖLNÉZET METSZET



R3 - BAZALT HASÍTOTTKŐ BURKOLATÚ ZSALUKÓ TÁMFAL

(B1)

Dilatált beton burkolat

- _ fagyálló beton (min. C30/37),
16-20 m²-ként dilatálva
- _ 4 cm KZ 2/4 zúzottkő ágyazó réteg
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(B2)

Szóró burkolat (parkoló)

- _ 2-4 cm NZ 4/11 andezit zúzalék
- _ 6 cm NZ 0/4 tömörített teherhordó alap
- _ 2 cm agyagstabilizációs réteg nedves hengereléssel
- _ 10 cm KZ 4/16 zúzottkő tömörített teherhordó alap
- _ 15 cm KZ 16/32 zúzottkő tömörített fagyvédő réteg
- _ 1 rtg. geotextil (150 g/m²)
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(T1)

Zsalukó belső szerkezet

- _ 20x20x13 cm dupla soros hasított bazalt terméskő fedkő feles kötésben rakva
- _ 1-3 cm fagyálló flexibilis ragasztóhabarcs
- _ 15x50x25 cm zsalukó, alsó elem elvágva, alapra illesztve
- _ 5x10x43 cm egyéni tervezésű öntött beton folyóka (3 méterenként)
- _ C20/25 beton alapozás fagyhatárig
- _ tömörített altalaj (Try=90%)

(T2)

Bazalt hasítottkő burkolat

- _ 20x20x13 cm dupla soros hasított bazalt terméskő feles kötésben rakva
- _ 1-3 cm fagyálló flexibilis ragasztóhabarcs
- _ 20x10x10 cm hasított bazalt terméskő feles kötésben rakva
- _ kasírozott felületszivargó lemez
- _ geotextíliával bevont dréncső

DIPLOMATERV 2023/2024

MAGYAR AGRÁR- ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

TÁMFAL - R3

méretarány: M = 1:20

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-13

**BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE**

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

PERGOLA - R4

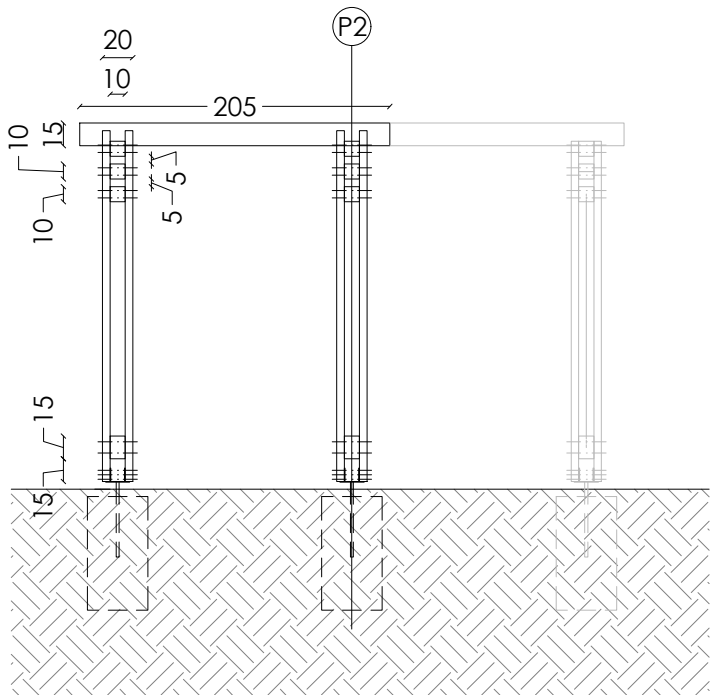
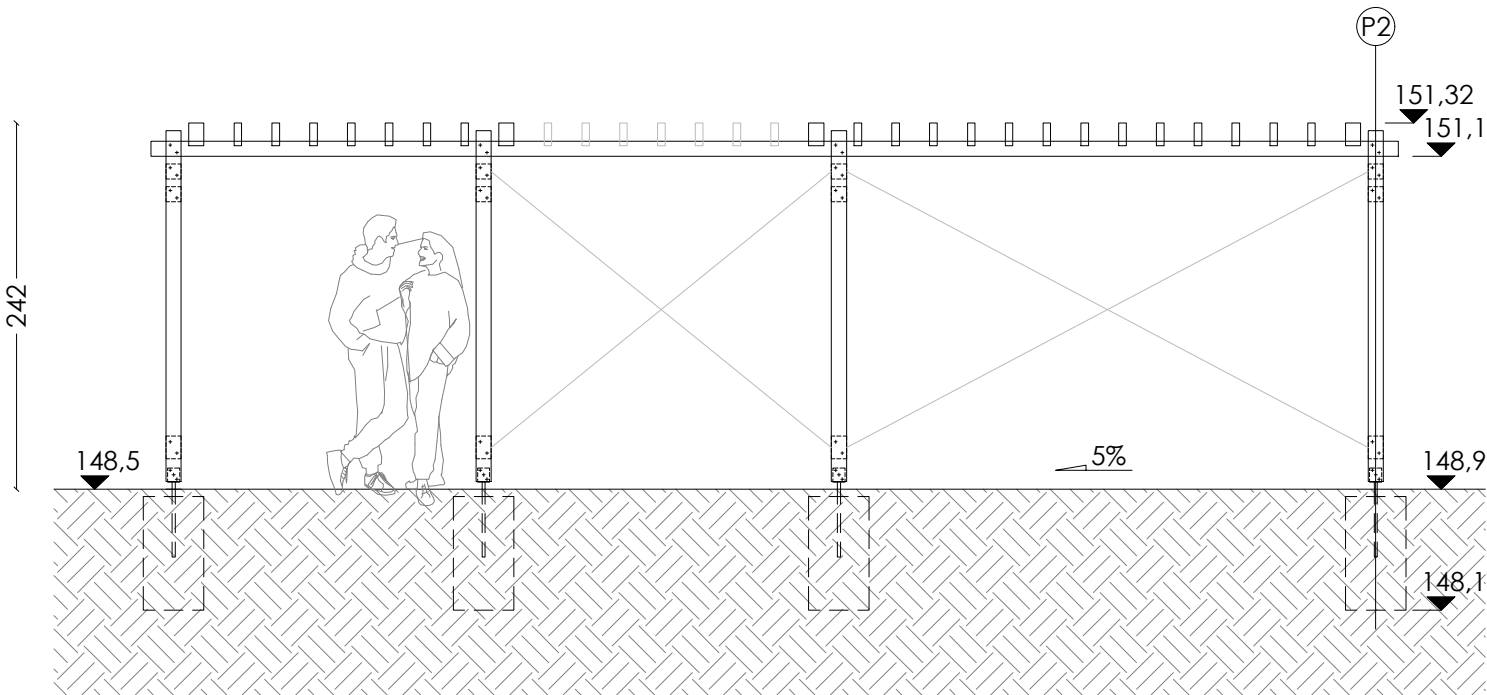
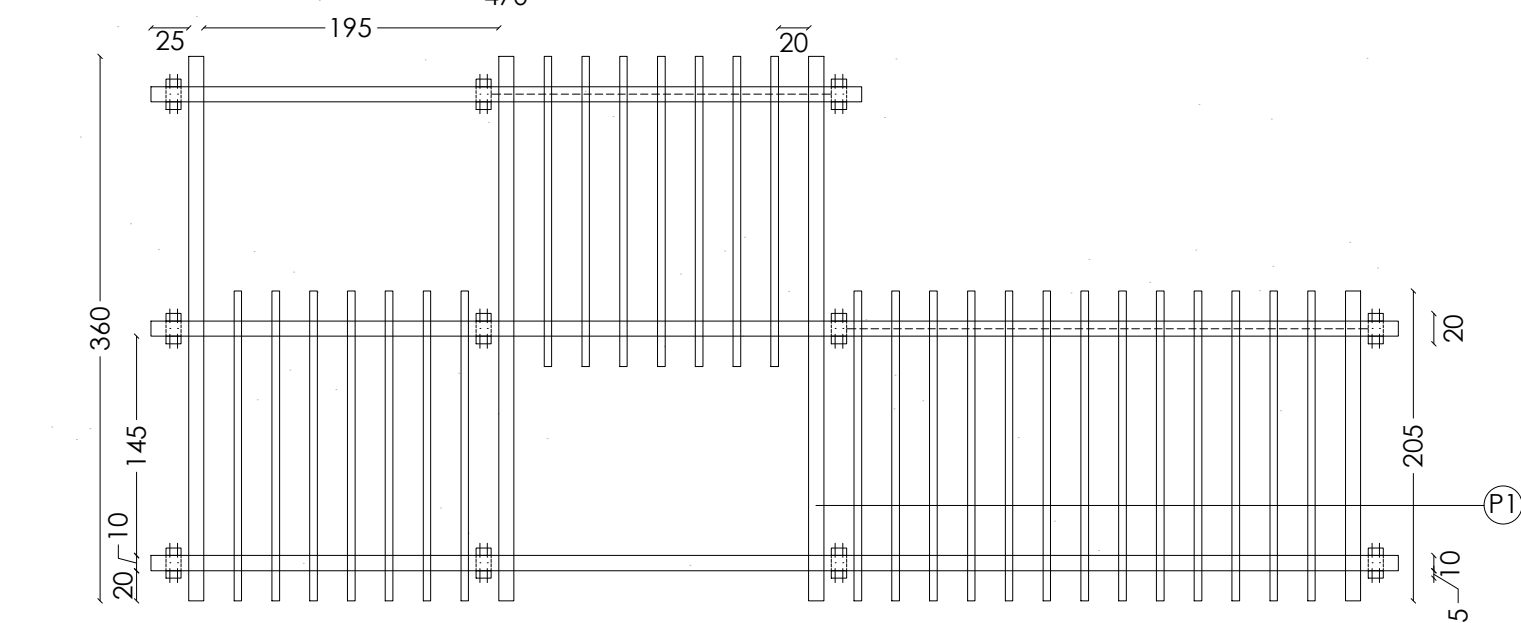
méretarány: M = 1:50

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: **T-14**

R4 - ÁRNYÉKOLÓ PERGOLA

- (P1)
- _ 10x15x205 cm gyalult vörösfenyő keresztirányú szelemen csavarozással rögzítve
 - _ 5x15x205 cm gyalult vörösfenyő lamella csavarozással rögzítve
 - _ 10x15x360 cm gyalult vörösfenyő keresztirányú szelemen csavarozással rögzítve
- (P2)
- _ 10x15 cm oszlopoknál toldott gyalult vörösfenyő hosszirányú szelemen csavarozással rögzítve
 - _ 2 db 10x10x10 cm vörösfenyő merevítő toldás csavarozással rögzítve
 - _ 5x10x230 cm gyalult vörösfenyő pallópár oszlop acélsodronnyal merevítve (csavarozással rögzítve U100 oszloptartóhoz)
 - _ 10x10x15 cm vörösfenyő merevítő toldás csavarozással rögzítve
 - _ egyedileg hegesztett U100 horganyzott oszloptartó 3 cm peremmel (pontalapban rögzítve)
 - _ C20/25 beton pontalap
 - _ tömörített teherbíró altalaj (Try=90%)



BALATON-FELVIDÉKI HELYI
IDENTITÁST ERŐSÍTŐ
KÖZÖSSÉGI SZABADTÉR
TERVEZÉSE

hallgató: Wallner Andrea Orsolya

konzulens: Takácsné Zajacz Vera

HINTAKOMPLEXUM - R5

méretarány: M = 1:50

dátum: 2023. 11. 06.

tervlap száma: T-15

HINTAKOMPLEXUM
HAGYOMÁNYOS-, FÉSZEK- ÉS RAKLAP HINTÁKKAL FELSZERELT PERGOLÁN

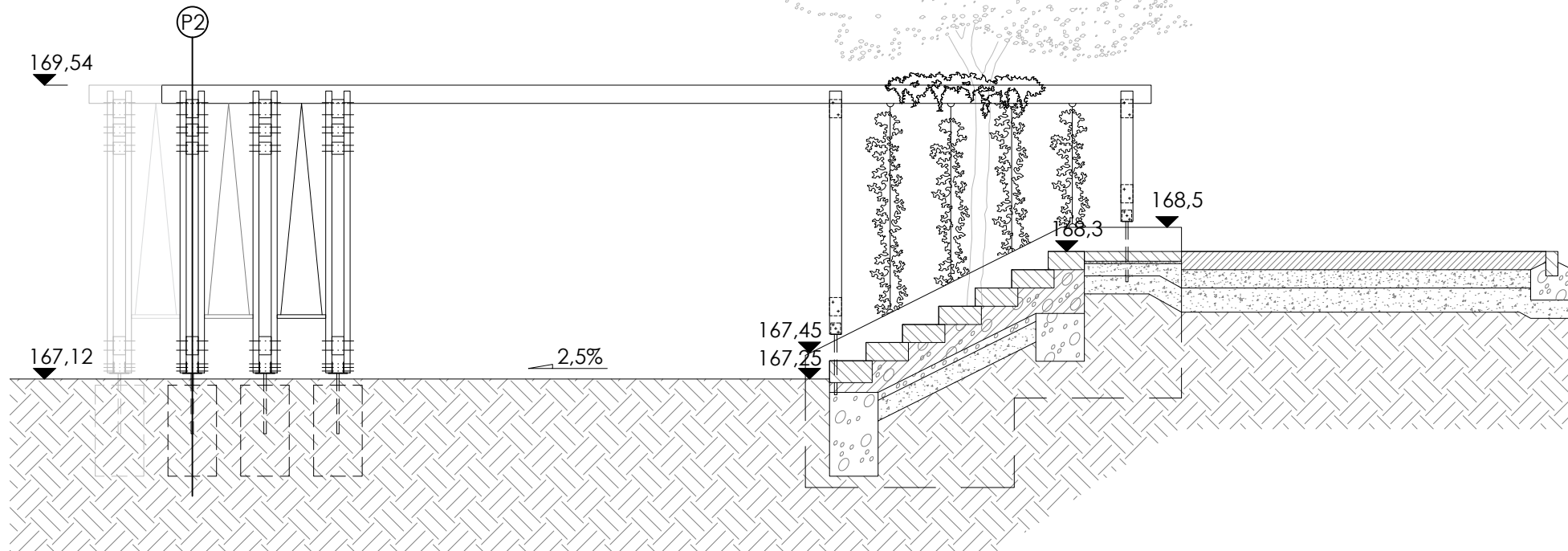
P3

- _ 10x15 oszlopoknál tödött gyalult vörösfenyő hosszirányú szelemen csavarozással rögzítve
- _ 10x15x230 cm gyalult vörösfenyő keresztirányú szelemen csavarozással rögzítve
- _ 5x15x170 cm gyalult vörösfenyő lamella csavarozással rögzítve

P2

- _ 10x15 cm oszlopoknál tödött gyalult vörösfenyő hosszirányú szelemen csavarozással rögzítve
- _ 2 db 10x10x10 cm vörösfenyő merevítő toldás csavarozással rögzítve
- _ 5x10x230 cm gyalult vörösfenyő pallópár oszlop acélsodronnyal merevítve (csavarozással rögzítve U100 oszloptartóhoz)
- _ 10x10x15 cm vörösfenyő merevítő toldás csavarozással rögzítve
- _ egyedileg hegesztett U100 horganyzott oszloptartó 3 cm peremmel (pontalapban rögzítve)
- _ C20/25 beton pontalap
- _ tömörített teherbíró altalaj (Try=90%)

'B' OLDALNÉZET



ALAPRAJZ

'A' OLDALNÉZET

