

Diplomadolgozat

Csepeliné Óvári Rebeka Eszter

2023



Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Budai Campus

Tájépítészeti és Településtervezési Kar

Tájépítész mérnöki mesterképzési szak

Az Etyek-Budai borvidék turisztikai fejlesztési lehetőségei

Belső konzulens:

Dr. Sallay Ágnes

egyetemi tanár

**Belső konzulens
intézete/tanszéke:**

Tájtervezési és Területfejlesztési Tanszék

Dolgozat címe: Az Etyek-Budai borvidék turisztikai fejlesztési lehetőségei

A dolgozatot készítő hallgató neve: Csepeliné Óvári Rebeka Eszter

Tájépítész mérnöki mesterképzési szak, nappali mesterképzés

Tájtervezési és Területfejlesztési Tanszék

Belső témavezető: Dr. Sallay Ágnes, egyetemi tanár, Tájtervezési és Területfejlesztési Tanszék

Diplomatervem témájának Etyek-Budai borvidék turisztikai fejlesztési lehetőségeit választottam, mert ezen a környéken élek már 25 éve. Barátaimmal és családommal pedig évente látogatunk meg egy-egy borvidéket, bornapot, fesztivált és kóstoljuk meg Magyarország különböző térségeinek, vidékeinek borait, megcsodálva a borvidékek sajátos arculatát és hangulatát.

Vizsgálataim során 11 településsel (Etyek, Biatorbágy, Bicske, Csabdi, Felcsút, Alcsútdoboz, Gyúró, Vál, Kajászó, Tordas és Martonvásár), összesen 392,84 km²-rel foglalkoztam. A dolgozatomhoz felhasználtam szakirodalmi műveket, szakdolgozatokat, kiegészítve ezeket magyar és külföldi cikkekkel. Felkeresem a települések weboldalait és egyéb megbízható forrású internetes oldalakat.

Vizsgálataim kiterjedtek a terület történetére, a települések szőlőkultúrájának történetére, természeti adottságokra, infrastruktúrális felépítésre, gazdasági és népességbeli jellemzőkre és turisztikai attrakciókra. Ezen kívül kitértem a borutak és a zöldutak fogalmaira, jellemzőire, példákkal.

A helyszíni bejárások során kiemelt figyelmet fordítottam a helyi nevezetességekre, látványosságokra, a vonalas létesítményekre, kiemelten a borutak, bicikliutak meglévő és lehetséges útvonalainak, illetve a szőlő és kertes művelésű területeknek, régi borospincéknek.

Vizsgálatok elvégzése után egy tájértékelési módszerrel értékeltem az eredményeket, melyek rávilágítanak a lehetséges fejlesztési irányokra, kiemelt helyszínekre.

Értékelésemet úgy állítottam össze, hogy alátámassza és rámutasson milyen rekreációs eszközökkel, mely útvonalakon lehetséges a hagyományos bor- és szőlőkultúra megőrzése és újjáélesztése az Etyeki Borkörzet területén.

Célom eléréséhez értékeltem a települések borturisztikai potenciálját, más tájértékek szerinti potenciálját, vonzerejét, illetve infrastruktúrájuk bejárhatóságát, kifejezetten a kerékpáros bejárhatóság szemszögéből.

A turisztikai vonzerő értékelése során a vártnak megfelelő értékek kerültek ki bemutatásra érdeemesnek, illetve a borvidéki potenciált is azok a települések érték el, amelyeket a bejárás során lehetségesnek gondoltam. A pontrendszer hibája lehet ezért a személyes megítélés, a szubjektivitás, bár igyekeztem objektíven maradni. Az értékelést bővíteni a turisztikai komponensek terén lehetne, akár térinformatikai megjelenítéssel vagy pontozással.

A javaslatban megfogalmazott és megtervezett kerékpározható útvonal és a borutak létrejöttével a települések megítélése javulna, köztudatba jobban bele kerülne a borvidék többi települése is (Etyeken kívül), természetesen bevételi forrás bővülését is jelentené a nagyobb turisztikai forgalom.

Bevételi forrást jelentene az önkormányzatok, a vendéglátóhelyek, borászok, turisztikai attrakciók tulajdonosai számára, de nőne a forgalma a települések boltjainak is. Ezen kívül a vendéglátóhelyek, szállások bővülése is előre jelezhető, hiszen az érdeklődést felfedezve új vállalkozásokba foghatnak.

De nem csak gazdasági haszna van ezeknek a fejlesztéseknek. Kulturális és szellemi vagyon számára is jövedelmező, mivel a hazai tájak egyediségének, települések értékeinek megőrzésének és a hagyományok ápolásának igénye fokozódik. Népszerűvé válik a szőlőtermesztés, a borkultúra a helyiek és a látogatók körében is, a kerékpárutak pedig az egészséges életmódot támogatják és közelebb hozzák a természetet, a hazai tájat a kirándulókhoz.

Végül nem szabad megfeledkezni a társadalmi haszonról sem, ami főleg helyi és térségi összefogásban jelenik meg. Összetartóbbak lesznek a kis közösségek, társulatok, szervezetek jönnek létre. A turizmusnak köszönhetően pedig nem csak a helyi kötődés, identitástudat erősödik, de egyszerre befogadóbbá, nyitottabbá válhatnak az ott élők.