

MATE Szervezeti és Működési Szabályzat

III. Hallgatói Követelményrendszer

III.1. Tanulmányi és Vizsgaszabályzat

**6.13. sz. függelék: A MATE egységes szakdolgozat /
diplomadolgozat / záródolgozat / portfólió készítési útmutatója**

5.2. sz. melléklete: Tartalmi kivonat (absztrakt)

Székesfehérvár agglomerálódása

Müller Péter Miklós

*Tájévezető és kertépítő mérnöki, alapképzés, nappali
Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet
Településépítészeti és Települési Zöldinfrastruktúra Tanszék*

*Szczuka Levente Balázs, egyetemi tanársegéd, MATE
Csík Balázs Márton, külső konzulens*

A város a történelem során mindig is kiemelt fontossággal bírt, fontos kereskedelmi utak találkozási pontja volt és ebből fakadóan korai időkben prosperált. A történelem vihara megtépázta és veszített jelentőségéből.

A kommunizmus idején nyerte el mai karakterét az erős iparosítások és lakótelep építéseknek köszönhetően. Népessége megduzzadt, majd a rendszerváltást követően csökken napjainkig. Ez a lakosság csökkenése a környező települések növekedéseként jelentkezik a jelenkorban, tehát szuburbanizációs folyamat zajlik, amit alátámasztanak a demográfiai adatok is. Kategorizálás szerint nagyvárosi település együttesbe tartozik és csak helyenként figyelhető meg az épített környezet összeépülése (Szabadbattyán, Pákozd).

Budapest közelsége Székesfehérvárnak is kérdéseket vet fel, csakúgy, mint egyes Csapágyvárosoknak. Milyen szerepet szeretne, kell és nem utolsó sorban tud betölteni a város Budapest árnyékában? A város földrajzi közelségének köszönhetően egyszerre áldás és átok a főváros közelsége. Összehasonlítások során Kecskemét példáját nézve egy térségi központi szerepet szánunk neki a város kormányzói és illetékes szervei. Nyíregyháza esetében, pedig Debrecen és Miskolc közelsége adhatja meg a további város és térségfejlesztési terveket (policentrikus régió fejlesztés).

A város gazdasága több lábon áll, viszont exportorientált. Magas az egy főre jutó jövedelem országos összehasonlításban nézve, ami a lakosság vásárló ereje szempontjából

előnyös a helyi gazdaságnak. Erős ipari szektorral rendelkezik, ami lehetőséget jelent a térségnek és a városnak egyaránt.

A várost érintő népesség csökkenés a környező települések népesség növekményeként jelentkezik, ami konfliktusokat szül. a város és környezte életében. Ezen felül a funkcionális városi térség lehatárolás déli részén jelentkező leszakadó települések okoznak problémát. Ez magyarázhatja a városba való ingázásukat az itt élőknek. Vizsgálatom során a településszerkezeti dokumentumokból kinyert adatok alapján sikerült meghatározni a potenciális népesség növekményt adott települési gyűrűnként. Ezen belül is három scenáriót határoztam meg attól függően mekkora telekmérettel kalkulálunk. Az így kapott adatok alapján dolgoztam tovább.

Láthattuk külföldön, hogy milyen megoldásokkal próbálkoznak tőlünk nyugatabbra (Amszterdam, Graz) és keletebbre (Szingapúr) egyaránt. A konfliktusok feltárását követően, ami magába foglalja többek között a térségi és települési konfliktusokat és az átmeneti jellegűeket egyaránt, javaslatokat tettem, illetve állást foglaltam a megállapított konfliktusok személy szerinti feloldásának módjaira is.

Javaslatomban több módon közelítettem meg a problémák feloldásának lehetőségét. Többek között kitértem a közlekedési fejlesztések lehetőségeire. A lakhatási problémák megoldására bér lakás fejlesztés által az alulhasznosított területeken stb....Közlekedés címén a régi vasúti megálló személyszállítási kapacitás növelését javasoltam, hogy egy elővárosi vasúti rendszerbe beépüljön, mint városon belüli, városrészeket összekötő közlekedési mód és segítse a policentrikus fejlődést a városban. Állami, esetleg önkormányzati bér lakás programot tettem javaslatul, ami alatt lakásépítéseket értek, annak érdekében, hogy csökkenjék a kiköltözés és növekedjék a kínálat. Fontosnak tartottam a javaslatoknál továbbá, hogy ne csak a város és környezete, hanem a többi környező település között is létrejöjjön egy kapcsolat, egy fejlesztés, legyen az kommunikációs vagy infrastrukturális.

Úgy gondolom ezen javaslatok tudnak hozzá járulni érdemben, ahhoz, hogy csökkenjen a városra és vonzására nehezedő szuburbanizációs nyomás és pozitív változások következzenek be a város és ezáltal a vonzáskörzetének életében. Olyan város és térségi szövet alakulhasson ki, ami elősegíti az itt élők mindennapjait, ahol nem alakul ki autó dependencia stb.

A témának a lehetséges folyatási irányai véleményem szerint a komplex agglomerációs stratégiát megalapozó vizsgálatok elvégzése volna, illetve azok végeztével magának a komplex dokumentumnak a megalkotása, mely véleményem szerint meghaladja a szakdolgozat kereteit.