

Marosvásárhely terület- és településfejlesztése és problémái

Budai Barabási Csaba

Vidékfejlesztési agrármérnöki alapképzés

Vidékfejlesztés és Fenntartható Gazdasági Intézet

Vidék- és Területfejlesztési Tanszék

Belső konzulens: Dr. habil. Bali Lóránt

Dolgozatom megírására, és az elemzett téma által választott területre és településekre személyes kötődésem ösztönzött. Szakdolgozatom célja a terület és településfejlesztés befolyásolása volt a helyi tényezőknek köszönhetően. E fő cél mellett további céljaim voltak, a személyes javaslatok a fejlesztéseket illetően, illetve egyéb adatok megismerése, főként társadalmi és gazdasági téren, amelyek érdekeltek személyesen Marosvásárhellyel kapcsolatosan.

Egyéni kutatásom személyes adatgyűjtést igényelt. Dolgozatom felépítése az adatgyűjtést illetően a szekunder adatokra épült. A szakdolgozatomhoz kapcsolódó szekunder adatokat a Romániában működő Nemzeti Statisztikai Intézet adatbázisának Területi statisztikai fejezetéről válogattam ki. A Nemzeti Statisztikai Intézet (Institutul National de statistica) Területi Statisztikai fejezetéről stb., adatokat gyűjtöttem össze és ezek alapján mutatókat képeztem annak érdekében, hogy területi képet kapjunk Marosvásárhely társadalmi és területi folyamatairól. Ezen adatok bemutatására táblázatkezelő (Microsoft Excel) és szövegszerkesztő (Microsoft Word) programokat használtam.

Dolgozatom folyamán egy átfogó képet készítettem az olvasók számára Marosvásárhelyről, a város terület- és településfejlesztéséről, amelynek következtében megismerhettük Marosvásárhely állapotát és problémáit a vizsgált szempontok szerint a 2010-2019-es intervallumban.

Az eredmények eléréséhez hozzájárultak a Marosvásárhelyi Statisztikai Hivatal adatai, az adatok elemzése során ábrákat és táblázatokat készítettem és azokat magyaráztam az eredmény elérése érdekében.

Marosvásárhely az erdélyi városok sorába tartozik, ahogyan általánosan jellemző az erdélyi városokra a sokszínűség, úgyszintén Marosvásárhelyre is. A városról tudni kell, hogy sokszínűsége gazdag kulturális és etnikai örökségből táplálkozik.

A város egyik legjelentősebb városa a romániai Központi-régiónak, ahol több etnikai csoport is otthonra lelt, az etnikai konfliktusok pedig tovább nehezítik a fejlesztési folyamatokat a területen, a történelemből fentmaradt etnikai konfliktusok számos fejlesztési eljárásban hátrányt jelentenek.

A város társadalmát elemezve főként társadalmi szinten találkozhatunk problémákkal. A település népessége a vizsgált időszakban évről évre folyamatosan csökkent, a vizsgálatok során kapott eredmények függvényében eredményezhetik a népességcsökkenést a férfiak és nők aránya a településen, a fiatalság csökkenése, a ki- és bevándorlások aránya, a halálozási ráta és a szomszédos versenytársak megerősödése, fejlettebbnek minősülése, amelyek elvonják a társadalmilag és gazdaságilag fontos lakosságot.

A gazdasági vizsgálat a társadalmi célú szemlélettel ellentétben pozitív képet mutat, a városban a vizsgált intervallum során történtek jelentős gazdasági célú fejlesztések. A gazdasági célú vizsgálatok során megfigyelhettük a regisztrált vállalkozások számának növekedését, az állandó álláskeresőket számának csökkenését, az állandó dolgozók számának növekedését, és a lakásállományok bővülését.

Az elemzések következtetéseként, Marosvásárhely egy fejlődésre alkalmas település, amely az elmúlt időszakban is ért el fejlesztéseket azonban nem elegendőt a társadalom számára és a versenytársak nyomására. A több irányból származó problémákat egy komplex fejlesztési stratégiával kell a jövőben kiküszöbölni.

A problémák megoldására elsősorban megoldást kell találni az etnikai konfliktusok kiküszöbölésére, ezáltal kizárva a fejlesztési folyamatokat jelentősen zavaró etnikai konfliktusokat. A lakosság komfortérzetének növelésére van szükség a területen, amelyet egy összetett módon lehet növelni, gazdaságilag, infrastrukturális szempontból és környezeti- természeti szempontból. Az infrastruktúra fejlesztése a lakosság komfortérzete mellett pedig gazdasági növekedést is eredményez, az idegen befektetők nagyobb eséllyel ruháznak be a területen.

Marosvásárhely és az Erdély által kapott kedvező természete kedvező turisztikai szempontból, ezen a területen is fontosak a beruházások, amelyek szintén a terület fejlődéséhez járulnak hozzá.

Összegzésképpen Marosvásárhely Románia jelentős városa, amely Erdély közepében helyezkedik el fontos helyen áll az országban, azonban a jelenlegi helyzetében háttérbe szorul a körülötte lévő versenytársakkal szemben. Nem egy elmaradott város, viszonylag jó pozícióban áll az országos átlaghoz képest, azonban a területi és társadalmi adottságokat kihasználva és a megfelelő fejlesztési stratégiákat kivitelezve egy élhetőbb, modern, XXI. Századi, európai standardoknak megfelelő várost lehet létrehozni, amelynek területén a társadalom elégedettsége is pozitívabb lenne, illetve pozitívan járulna hozzá az odavándorlást illetően.