

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Budai Campus

Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet

Tájrendező és kertépítő mérnöki alapképzési szak

Zakariás Dorottya

Csíkszereda élhetőségének vizsgálata

Külső témavezető: R. Takács Eszter, vezető várostervező, okl. építészmérnök, BME mester
oktató

Belső témavezető: Dr. Adorján Anna, egyetemi adjunktus, Tájépítészeti, Településtervezési és
Díszkertészeti Intézet, Településépítészeti és Települési Zöldinfrastruktúra Tanszék

A szakdolgozat kiinduló pontja egy vizsgálat volt, amelynek keretein belül a romániai megyeszékhelyeket hasonlították össze élhetőségük alapján. Ebben a listában Csíkszereda a 13. helyet kapta, ezért a dolgozat egyik célja az, hogy kiderítse miért kapta ezt a helyezést és valójában milyen az élhetősége a városnak. Második célja, hogy fejlesztési javaslatokat adjon, amik által javíthat a listában elért helyén, illetve gyengeségein.

Három szempont segítségével vizsgáltam meg Csíkszeredát: életminőség, jólét és pezsgés. Ezek segítségével végig vezettem, hogyan fejlődött mostani alakjára, a kezdetben három falú találkozásából kialakult város, illetve hogyan épül fel jelenlegi szerkezete. Ezután fontosabb közlekedési lehetőségeit és problémáit mutattam be a városnak, folytatva legnagyobb értékével, a természeti adottságaival. A jólét vizsgálata során megvizsgáltam népességét, munkalehetőségeit, illetve oktatási intézményeit Csíkszeredának, amelyeket a város kulturális oldala követett, illetve turisztikai helyzete.

A vizsgálatok kimutatták a város fontosabb értékeit és problémáit, amelyekre a dolgozat végén megoldási javaslatokat fogalmaztam meg. Csíkszereda erősségei közé tartozik a természeti gazdagsága, a rengeteg hegy, ami közre zárja, ezzel számos lehetőséget adva a városnak, amelyek csak kihasználásra várnak. Ellenben néhány hátrányt is ad a település elhelyezkedés, hiszen egyes tekintetben elérhetlenné válik a környező városokkal szemben. Nehézkes megközelíthetősége mellett, még az előregedés is fenyegeti Csíkszeredát, hiszen munkalehetőségek, szórakozási programok hiányában a fiatalok folyamatosan költöznek el a városból. A városon belüli közlekedési problémák is megmutatkoztak a vizsgálatok során, kevés kerékpárút, illetve túlzottan leterhelt utcák a gépjárművek miatt. Továbbá a város turizmusa túlzottan időszakos, kevés turista érkezik a városba a Somlyói búcsú idején kívül, ezen a szálláshelyek korlátoltsága sem segít.

A város jövőjének kulcsa, hogy a bemutatott emberi, gazdasági erőforrásai, illetve kiváló természeti adottságai minél nagyobb mértékű kihasználására törekedjen a jövőben. Ezáltal javulást fog elérni az életminőségben, a pezsgő városi életben, valamint az itt élők jólétében. A város jelenlegi lendületét első sorban a turisztika és az e köré szervezett fejlesztések vihetik tovább.

Javaslataim között szerepel a könnyebb megközelíthetőség érdekében egy gyorsforgalmi vagy autópálya kiépítése a városhoz közel, illetve egy repülős összeköttetés más repülőterekkel, országon belül és kívül is. Forgalmi dugók feloldásaként javaslom a kerülő utak kijelölését, illetve több parkolási lehetőség biztosítását a lakosok számára. Emellett egy összefüggő kerékpárút rendszer kiépítését is ajánlom a javaslati részekben. A turizmus fellendítése érdekében több javaslat is született, többek között túraútvonalak kijelölése,

kisvasút kiépítése, további szórakozó helyek kialakítása. Ezek új munkalehetőségeket is hoznának magukkal, bár természetesen emellett, még több állásformakialakítása javasolt a területen. Ezek megerősítenék a fiatalok kötődését is a városhoz, csökkentenék a fiatal családok elköltözését.

Végezetül a szakdolgozat célját teljesítve, több javaslatot is ad a város élhetőségének formálására, emellett egy átgondolt, reális célrendszert állít fel a város fejlesztéseivel kapcsolatban. Az említett javaslatok hosszú távon mind hozzájárulnak a város vonzóbbá, fenntarthatóbbá és élhetőbbé tételében. Fontos, hogy a város kihasználja jelenlegi adottságait is, természetközelség, gazdaság és életminőség szempontokat is, mivel a jövőben csak így válhat egy élhetőbb és folyamatosan fejlődő településsé.