

A K-híd és Filatorigát térségének revitalizációja, Hantos Ádám, 2024

A diplomamunkám egy roppant alulértékelt és alulhasznosított terület Budapest III. Kerületében. A területet azért választottam mert kedves emlékek kötnek az Óbudai-szigethez, és mindig vegyes élmények jutnak eszembe a Filatorigát HÉV megállórol. Az elmúlt években sokat mentem át a területen, mivel a közelben dolgozom. A gyakori látogatásaim során egyre többször gondoltam a kontrasztos állapotokra. Vajon miért van az, hogy a sziget egy akadálypálya mögé van rejtve – ez volt a gondolat mely újra és úra a felszínre bukott. A HÉV-en ülve néztem a romos épületeket és az autószerelő műhely oldalát, amikor tudtam hogy egy házsorral hátrébb ott gyögyörű ártéri lombkorona, a Duna, és a K-híd. Az áthaladóknak némi vigaszt adnak a művészek, akik fogták ezt az elhagyatott de forgalmas vonalat és graffiti kiállítást csináltak belőle. Nemrégiben elindult valami a környéken. Elkezdett felépülni a WaterfrontCity, újabb és újabb funkciók telepedtek meg a Harisnyagyárban. Ennek nyomán döntöttem el hogy diplomámban megragadom ezt a mostani átmeneti állapotot, és kidolgozom a szerintem legjobb komplex megoldást a területre.

A Filatorigát és a K-híd revitalizációja nem csupán egy elhanyagolt városi terület újjáélesztését jelenti, hanem jelentős lépést is egy élhetőbb, fenntarthatóbb Budapest felé. A terület történelmi és kulturális jelentősége, közlekedési szerepe, valamint a város szövetébe való kapcsolódása különösen fontossá teszi, hogy a fejlesztés egy komplex, integrált megközelítést alkalmazzon. Diplomamunkám célja, hogy megvizsgáljam a terület épített és természeti környezetét, mindennapi kihívásait, valamint olyan megoldásokat javasoljak, amelyek támogatják a pezsgő életet, a nyugodt lakhatást, a rentábilis működést, és a

munkahelyek létrejöttét. A revitalizáció során különös figyelmet fordítok a fenntarthatóság és az élhetőség szempontjaira. A cél az, hogy a Filatorigát és a K-híd környéke a közösség aktív találkozópontjává váljon, ahol a lakosság, a látogatók és a vállalkozások egyaránt előnyöket élvezhetnek. A revitalizáció során felhasznált megoldások figyelembe veszik a helyi adottságokat és igényeket, támogatják a klímavédelmet, csökkentik a károsanyag-kibocsátást és a zajszennyezést, valamint növelik a terület biodiverzitását, és nem utolsósorban táptalajt szolgáltatnak a képzőművészetnek és a kulturális életnek.

Diplomamunkám célja, hogy egy fenntartható, modern és közösségi térként jelenítse meg a Filatorigát és a K-híd környékét, hozzájárulva Budapest alközpontjainak gyarapodásához, és előkészítve ezzel a térség jövőbeli lakóterület-fejlesztéseit. Egy olyan

helyet szeretnék létrehozni, ahol lakni, áthaladni és maradni is jó, oly módon, hogy egymást a különböző állapotok ne zavarhassák. Diplomamunkámban a Filatorigát revitalizációjának koncepcióját fogom bemutatni, mely az élhető, mégis pezsgő környezetre, a könnyen elérhető tömegközlekedési kapcsolatokra, és a kialakult környezethez való adaptációra fókuszál. Céлом az volt hogy a terület jelenlegi fragmentált és rendezetlen állapotát úgy komponáljam újra hogy az alkalmassá váljon ellátni egy központi mag szerepét.

Véleményem szerint sikerült elérnem azt a tervezett állapotot, amely a területhez méltó. Sikerült megoldanom azon problémák sokaságát amiért nekikezdttem ennek a közel sem egyszerű diplomaterületnek. Rengeteget tanunságot szűrtem le az út során, és sokat változott a meglátásom a K-híd és Filatorigát térségével kapcsolatban.

Tervemben összehangoltam a különböző adott és keletkezett tengelyeket, és azok mentén kialakítottam egy közlekedésre, pihenésre, és lakhatásra alkalmas területet. A hídfőtérség nélküli K-híd egy új, köztérrel rendelkező hídfőállást kapott. Az átközlekedők a lehető legkevesebb akadályba futnak bele az átkelés során. Sétálásra alkalmas utcákat és tereket alkottam, ahol különféle lehetőségeket találunk a maradásra, a hasznos időtöltésre és a továbbhaladásra. Teret adtam a művészeknek, hogy tovább folytathassák szenvedélyüket a publikum szeme előtt. Biztosítottam a nyüzsgő aktívföldszintes területeket, és a nyugodt célforgalmú lakótömböket. Kiegészítettem a meglévő műemléki gimnáziumot egy tornacsarnokkal, valamint elhelyeztem egy új bölcsődét, hogy az ittlakók nyugodtan végezhesék munkájukat.