



Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Budai Campus

Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet

mesterképzési szak

KÁPOSZTÁSMEGYER,

KORDOVÁN ÉS SZABOLCSI BENCE TÉR MEGÚJÍTÁSA

KIVONAT

Belső konzulens: Karlócainé dr. Bakay Eszter
tanszékvezető egyetemi docens

Belső konzulens intézete/tanszéke:
Kertművészeti és Kertépítészeti Tanszék,
Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti
Intézet

Készítette: Pizmány Marcell Dávid

Budai Campus

2024

ANNOTÁCIÓ

Diplomatervemben Káposztásmegyer I. számú lakótelepével foglalkoztam, melyhez erősen kötődöm személyesen is. Ezáltal a terepbejárások alkalmával már egy ismert környezetet mértem fel és az alapvető problémákkal is tisztában voltam. Ezekkel, mint helyi lakos, nap, mint nap szembesülök és érzékelem. A lakótelepi vizsgálatokat egyaránt készítettem a terület tág és közvetlen környezetének figyelembevételével, mely után levontam egy értékelést és ennek végeredményeképpen kialakult a programtervem és a diplomaterv célja.

Célom a területre egy átfogó, a parkolási problémákra megoldást nyújtó vízió létrehozása volt, ami egyúttal egy élhetőbb lakókörnyezetet irányoz elő a jövőre nézve. Továbbá célom még a lakótelep egységességének növelése javaslattétellel, hiszen az elmúlt 40 év alatt az eredeti egységesség már elveszett napjainkra.

A fókuszterületemmel pedig a célom az, hogy újra ember központúvá váljon a Kordován és a Szabolcsi Bence tér azáltal, hogy a terület nagy részén jelenleg parkoló autóknak, új parkolási módot alakítok ki, amivel egyhuzamban a közterületi rendezetlen parkolást beszüntetem. Ezt követően pedig egy olyan terület jön létre, ahol az embereknek újra okuk lesz arra, hogy a zöldfelületeket birtokba vegyék azáltal, hogy újra hívogató lesz a Szabolcsi Bence tér.

A fák ritkításával a célom, hogy a terület fellélegezzon, az új többszintes növényállománnyal pedig változatosság jöjjön létre a tér kialakításában és a kiszolgáló egységek újra fellendüljenek. Célom ezáltal az volt, hogy az emberek napi rutinjába bekerüljön a térnek a felfedezése, kihasználása például amikor megállnak az újonnan létrejött kávézóban egy kávéra és az új kialakított teraszok egyikén egy árnyas környezetben elfogyasszák azt, miközben gyermekük a játszótéren játszik vagy a létrejött nagy füves terület egyikén labdázik. Szerettem volna, hogy a Kordován tér újra központi szerepet töltsön be Káposztásmegyer életében, egy multifunkciós terület képében. Amit nem parkolónak használnak a lakók, hanem találkozási pontnak és események megtartására, karácsonyi vásárra, egyebekre. Mind ezt pedig egy modern és letisztult köntösbe öltöztetve.