

#### 4 Táblázat bokorfűzes:

síksági folyók partjain, pionír  
cserjés társulás, tápanyagban  
szegény, nyers hordalékon  
alakul ki, tavasszal vízben áll,  
nyáron pedig kiszárad  
képek forrása: internet

Calystegia sepium sővényszulák		Salix alba fehér fűz		Salix viminalis kosárkötő fűz		Salix fragilis törékeny fűz		Salix triandra mandulalevelű fűz		Salix purpurea csigolyafűz	
Phalaroides arundina pántikafű		Elymus caninus szálkás tarackbúza		Poa trivialis sovány perje		Symphytum officinale orvosi nadálytő		Epilobium dodonaei vizparti deréce		Epilobium hirsutum borzas fűzike	
Rorippa amphibia vízi kányafű		Rumex obtusifolius réti lórom		Rumex crispus bodros lórom		Persicaria mitis szeli keserűfű		Persicaria minor keskenylevelű keserűborsos keserűfű		Persicaria hydropiper ragadós galaj	



**5 Táblázat puhafaliget:**  
 folyók parti zonációjának  
 második övezete, rétegzett  
 öntéstalaj, nagyobb áradások  
 áldozata lehet, 3-4 hónapig is  
 vízalatt lehet  
 képek forrása: internet

*Crataegus monogyna*  
 egybíbés galagonya család



*Salix elaeagnos*  
 parti fűz



*Populus nigra*  
 fekete nyár



*Populus alba*  
 fehér nyár



*Salix fragilis*  
 törékeny fűz



*Leucojum aestivum*  
 nyári tözike



*Iris pseudacorus*  
 mocsári nőszőrom



*Aegopodium podagrifolium*  
 podagrafü



*Fritaria verna*  
 salátaboglárka



*Humulus lupulus*  
 komló



*Clematis vitalba*  
 iszalag



*Euonymus europaeus*  
 csikos kecskerágó



*C. gracilis*  
 éles sás



*C. riparia*  
 parti sás



*Carex acutiformis*  
 mocsári sás



*Lycopus europaeus*  
 vízi peszérce



*Caltha palustris*  
 gólyahír



*Senecio fluviatilis*  
 patakparti aggófű





*Alisma plantago-aquaticum*  
 hídör







**6 Táblázat: keményfaliget:**  
síksági folyók árterének legfel-  
ső része, öntés-erdőtalaj és a  
barna erdőtalajok közti átme-net,  
kivételesen magas vízállás  
esetén szenved elárasztást  
képek forrása: internet



Frangula alnus kutyabenge		Alnus incana hamvas éger		U. minor mezei szil		Ulmus laevis Vénic szil		Fraxinus angustifolia kőris		Quercus robur tölgy	
Allium scorodoprasi kígyóhagyma		Hedera helix borostyán		Rubus caesius hamvas szeder		Vitis sylvestris erdei szőlő		Viburnum opulus kányabangita		Padus avium zselnicamegy	
Epipactis helleborine széleslevelű nőszőfű		Stachys sylvatica erdei tisztesfű		Neottia nidus-avis madárfészek		Asarum europaeum kapotnyak		Carex strigosa borostás sás		Anemone ranunculoides bogláros szellőrózsa	
										Cornus sanguinea veresgyűrisom	
											




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	01	
Művelési ág		
Közterület megnevezése	Legelő	
Hrsz.		
Övezeti besorolás	Mko → Gksz	
Övezeti min. zf. arány		
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 500 m2	
alapterület	112 945 m2	
forma	tömeges	
Funkció	legelő	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	telemk szélén útfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI mutató)	0,36	
vízfelületnél pár ologtató felület nagysága, víztérfogó nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	1	
fajgazdagság - lágý- és fás szárú növények fajsza	2	
fajgazdaság – özönfajok száma, aránya	4	
Jellemző fásszáru fajok	-	
Növényzet állapota	4	
biológiaailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60 % felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	2	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma.	1 db	





Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	02	
Művelési ág		
Közterület megnevezése	legelő	
<b>Hrsz.</b>	<b>010/5</b>	
Övezeti besorolás	Mko	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 500 m2%	
alapterület	309 077 m2	
forma	tömeges	
Funkció	legelő	
<b>Ökoszisztéma szolgáltatások</b>	<b>eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl, kss, kse</b>	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	telek szélén útfásítás	
<b>biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)</b>	<b>0,24</b>	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	5-10 % időszakosan	
<b>Növényzet színtezettsége</b>	<b>2</b>	
<b>fajgazdagság - lágý- és fás szárú növények fajsza</b>	<b>2</b>	
<b>fajgazdaság – özönfajok száma, aránya</b>	<b>4</b>	
Jellemző fajok	Salix, Populus	
<b>Növények állapota</b>	<b>4</b>	
biológiaiaktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókönyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

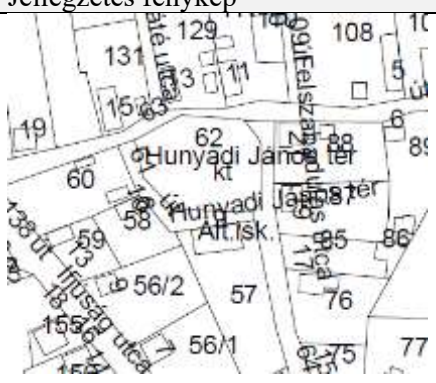


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	03	
Művelési ág	anyaggyűjtő	
Közterület megnevezése	anyaggyűjtő; legelő	
Hrsz.	010/6; 010/7	
Övezeti besorolás	Mko → Ksz	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 500 m2	
alapterület	66 635; 1 798 m2	
forma	tömeges	
Funkció	anyag deponálás	
Ökoszisztéma szolgáltatások	enb, enn, sho, sas, saf, sag, sfe, sfk, sft, sfv, sfl	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	funkcióbővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, ZFI módszerrel	0,05; 0,30	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogó nagysága	50 %	
Növényzet színtettség	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – öfzfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Salix, Populus	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	110%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	2. alacsony	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	04	
Művelési ág		
Közterület megnevezése	legelő	
Hrsz.	021/1	
Övezeti besorolás	Mko	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 500 m2	
alapterület	731 949 m2	
forma	tömeges	
Funkció	legelő	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl, kss, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	telek szélén útfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Crataegus	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	1 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	05	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	József Attila út 1-23	
Hrsz.	40	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	7 441 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	út fásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,20	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Salix, Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	30-39%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	50 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	2 db	

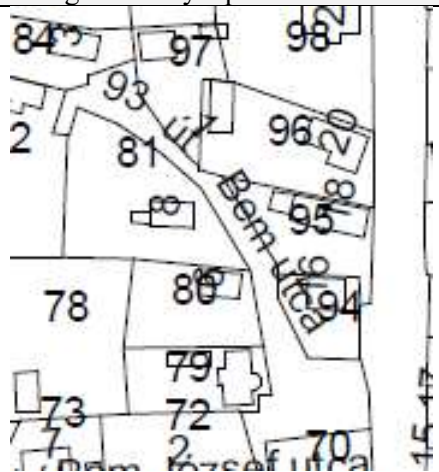




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	06	
művelési ág	közút; Romtemplom út / közút	
Közterület megnevezése	Hunyadi tér/út 8-10; Romtemplom út	
Hrsz.	61; 64	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	453 m <sup>2</sup> ; 2 741 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36; 0,42	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogó nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Picea abies, Platanus x hispanica	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	30-39%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	50 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	0 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	07	
művelési ág	Hunyadi téri park	
Közterület megnevezése	Hunyadi út 8-10	
Hrsz.	62	
Övezeti besorolás	Zkk (közkertek területe)	
Övezeti min. zf. arány	60 %	
Övezeti max. beépíthetőség	3 %	
alapterület	1 798 m <sup>2</sup>	
forma	tömeges	
Funkció	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
Ökoszisztéma szolgáltatások	...	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	funkcióbővítés, kisarchitektúrák kihelyezése	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – önfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Platanus x hispanica	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	15 %,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

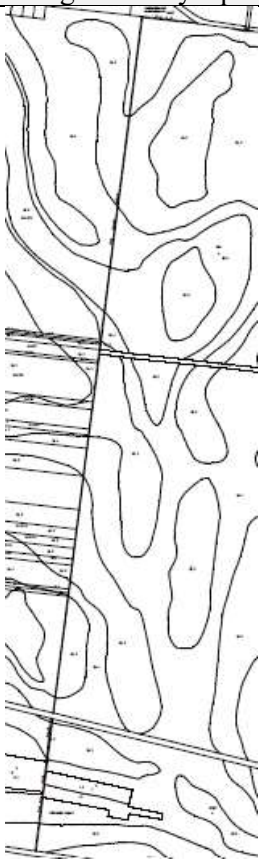



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	08	
művelési ág	Hunyadi utca / közút	
Közterület megnevezése	Hunyadi utca 1-21	
Hrsz.	63	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 913 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,29	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	30-39%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	50 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	







Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	09	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Bem József út 1-5	
Hrsz.	93	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 231 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közelekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,35	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogó nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	1	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10 %,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	






Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	10	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Árpád út	
Hrsz.	112	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 093 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,39	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10 %,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	11	
Művelési ág	árok/csatorna	
Közterület megnevezése	árok/csatorna	
Hrsz.	0124/2; 0150	
Övezeti besorolás	V	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 382 ,5 858 m2	
forma	vonalas	
Funkció	anyag szállítás	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfv, sfl	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	árokfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI mutató)	0,23; 0,33	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	100%	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fásszárú fajok	-	
Növényzet állapota	5	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60 % felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	4. jó	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma.	0 db	



















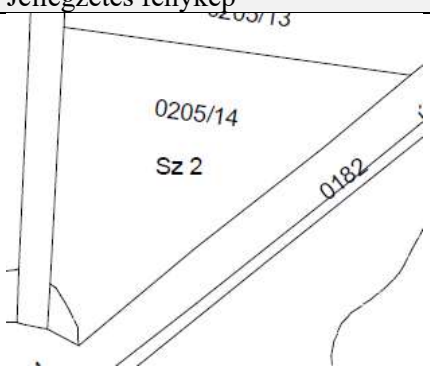

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	12	
Művelési ág	Ifjúság út / közút	
Közterület megnevezése	Ifjúság út 1-13	
Hrsz.	138	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	6 855 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,44	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	10 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	20%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	25%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	13	  
Művelési ág	út	
Közterület megnevezése	csordajáró	
Hrsz.	0163/1	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	78 897 m2	
forma	vonalas	
Funkció	legelő	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	fásítás minőségének javítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI mutató)	0,24	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	4	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fásszárú fajok	-	
Növényzet állapota	5	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60 % felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	0 %,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma.	0 db	

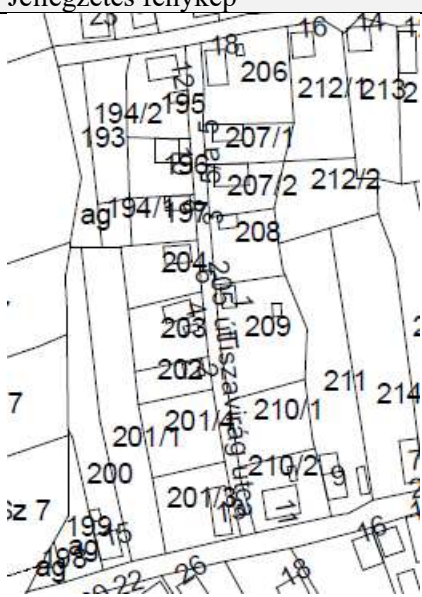





Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	14	
művelési ág	Mártírok köz / közút	
Közterület megnevezése	Mártírok köz	
Hrsz.	182	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	871 m2	
forma	vonalas	
Funkció		
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,24	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	2	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

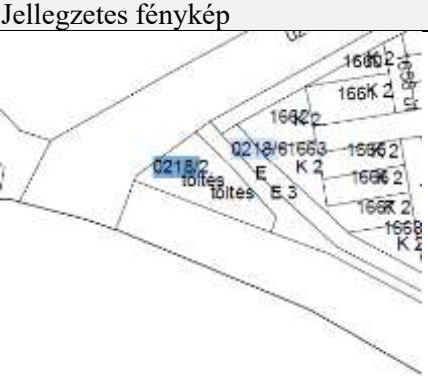



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	15	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Mártírok út 1-23	
Hrsz.	192	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	301 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,28	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színteztsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	2	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	16	 
művelési ág	szántó	
Közterület megnevezése	külterület	
Hrsz.	0205/14	
Övezeti besorolás	Má	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 1 000 m2	
alapterület	11 966 m2	
forma	tömeges	
Funkció	szántó	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	illegális hulladéklerakó felszámolása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,44	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	3	
Jellemző fajok	Robinia pseudoacacia	
Növények állapota	3	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	0db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	17	
művelési ág	Tiszavirág út / közút	
Közterület megnevezése	Tiszavirág út 1-5	
Hrsz.	205	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 014 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,28	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	
		




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	18	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	külterület	
Hrsz.	0211/5	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 841 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,41	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	19	   
művelési ág	árvízvédelmi töltés	
Közterület megnevezése	Lőtér mellett	
Hrsz.	0218/2	
Övezeti besorolás	V-Eg	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	2 017 m2	
forma	tömeges	
Funkció	klimatikus kiegyenlítő felület, <u>biciklipálya</u>	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	2005	
fejlesztés jellege	funkcióbővítés	
javasolt beavatkozás	funkcióbővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,43	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	5	
fajgazdagság - lágý- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – özönfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zártság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zártság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	1 db	











Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	20	
művelési ág	szántó, erdő	
Közterület megnevezése	külterület	
Hrsz.	0224/12	
Övezeti besorolás	V-Eg	
Övezeti min. zf. arány	%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	20 501 m2	
forma	tömeges	
Funkció	szabadstrand	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	2020	
fejlesztés jellege	kiszolgáló építmény létesítése a szomszédságában	
javasolt beavatkozás	strand kialakítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,40	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – öfönfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Salix, Populus	
Növények álapota	4	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zártág aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zártág legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%	
Vonzáskörzet	4 – regionális+	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	100%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	2 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	21	
művelési ág	udvar	
Közterület megnevezése	külterület	
Hrsz.	0224/13	
Övezeti besorolás	V-Eg	
Övezeti min. zf. arány	%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	2 108 m2	
forma	tömeges	
Funkció	erdő	
Ökoszisztéma szolgáltatások	enb, een, sho, sas, saf, sag, sfe, sfk, sft, sfl	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,49	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	5	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%	
Vonzáskörzet	-	
kihasználtság	-	
Védettség (TIR adatbázis)	100%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	22	  
művelési ág	Alkotmány út / közút	
Közterület megnevezése	Alkotmány út 1-21	
Hrsz.	230	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 421 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	útfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Salix, Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	30-39%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	50 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, formája.	1 db	










Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	23	
művelési ág	mocsár, nádas	
Közterület megnevezése	Külterület, holt ág	
Hrsz.	0231/1	
Övezeti besorolás	V	
Övezeti min. zf. arány	%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	120 045 m2	
forma	tömeges	
Funkció	rekreáció (horgászat)	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, enn, sho, saf, sag, sfe, sfk, sfv, kss, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	mederkotrás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	-0,04	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	100%	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	2	
fajgazdaság – öfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	5	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	-	
Vonzáskörzet	3 – járási	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	100%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

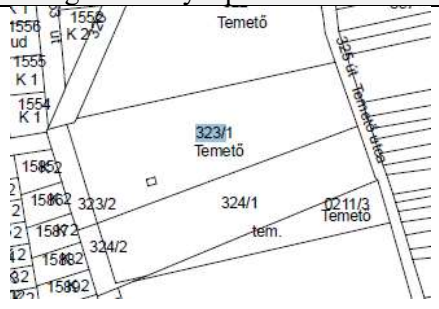


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	24	 
művelési ág	urvar	
Közterület megnevezése	„Batkai” lejáró	
Hrsz.	0234	
Övezeti besorolás	V-Eg	
Övezeti min. zf. arány	%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	11 905 m2	
forma	tömeges	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	enb, een, sho, sas, saf, sag, sfe, sfk, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	invazív fajok irtás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,21	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	2	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	25	 
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Damjanich köz 9-13	
Hrsz.	269	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	214 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,25	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Salix, Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	






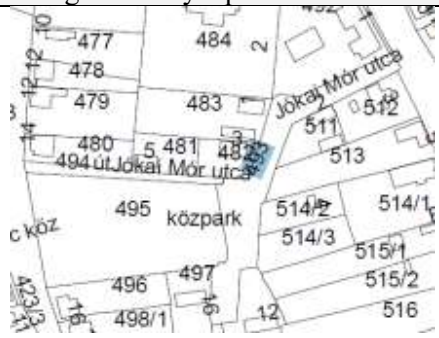


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	26	  
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Damjanich út 1-29	
Hrsz.	317/1	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	13 871 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,19	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	27	
művelési ág	temető	
Közterület megnevezése	- (nem önkormányzati tulajdon)	
Hrsz.	321; 322; 324/1; 0211/3; 0211/6	
Övezeti besorolás	Kt; Má → Kt	
Övezeti min. zf. arány	1,5 % / 1 000 m2 → 10%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	7 691; 17 818; 8 878; 3 099; 21 954 m2	
forma	tömeges	
Funkció	temető	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	zöldfelület bővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,46; 0,38; 0,29; 0,34; 0,30	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Betula pendula, Tilia sp., Acacia pseudoacacia, Thuja occidentali 'Smaragd'	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	80%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	40%,	
Vonzáskörzet	3 – járási	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	28	  
művelési ág	temető	
Közterület megnevezése	Vágóhíd út	
Hrsz.	323/6	
Övezeti besorolás	Kt	
Övezeti min. zf. arány	10 %	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	46 949 m2	
forma	tömeges	
Funkció	temető	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	zöldfelület bővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,25	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	80%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	40%,	
Vonzáskörzet	3 – járási	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	



















Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	29	  
művelési ág	Nyilvános WC	
Közterület megnevezése	Tiszadada	
Hrsz.	488	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	703 m2	
forma	tömeges	
Funkció	szolgáltatás (ABC)	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sag, sfl, kff, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	tervezett újítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,10	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	75%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30%	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	4 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	30	  
művelési ág	Jókai út / közút	
Közterület megnevezése	Jókai út 1-3; Jókai út 3-5	
Hrsz.	493; 494	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	1 601 m <sup>2</sup> ; 493 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	fásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36; 0,26	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	0 m <sup>2</sup>	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	4	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	31	
művelési ág	Jókai téri park	
Közterület megnevezése	Jókai út 3-16	
Hrsz.	495	
Övezeti besorolás	Zkk	
Övezeti min. zf. arány	60 %	
Övezeti max. beépíthetőség	3 %	
alapterület	4644 m2	
forma	tömeges	
Funkció	rekreáció, játszótér, kondipark	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	kisarchitektúrák, növényfelületek minőségének javítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,26	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	0 m2	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – önfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Betula pendula, Tilia sp., Hibiscus sp	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%)	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	4. jó	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	





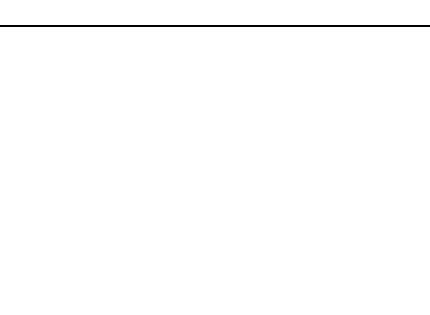

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	32	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Rákóczi út 1-89	
Hrsz.	538	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	23 893 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	útpálya szerkezet javítása, útfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,20	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	4 – regionális	
kihasználtság	5. kiváló	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %,	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	4 db	







Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	33	
művelési ág	Ady Endre út / közút	
Közterület megnevezése	Ady Endre út 1-13	
Hrsz.	539	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 305 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekesé	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,25	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	34	
művelési ág	Dózsa György út / közút	
Közterület megnevezése	Dózsa György út	
Hrsz.	570	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	4 409 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,25	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	35	
művelési ág	Budai Nagy Antal út / közút	
Közterület megnevezése	Budai Nagy Antal út	
Hrsz.	594	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	223 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,26	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lágú- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	36	
művelési ág	Zrínyi út / közút	
Közterület megnevezése	Zrínyi út 7-17	
Hrsz.	619	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 518 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,25	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	








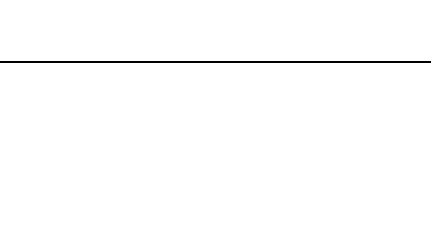


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	37	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Nagy út + Kossuth utca	
Hrsz.	699	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	35 859 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	útpálya szerkezet javítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,15	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	3	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	7 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	38	 
művelési ág	Vasút / közút	
Közterület megnevezése	Vasút út 1-21	
Hrsz.	718	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 561 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	funkcióváltás/bővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,40	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lágý- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	2	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakóköznyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

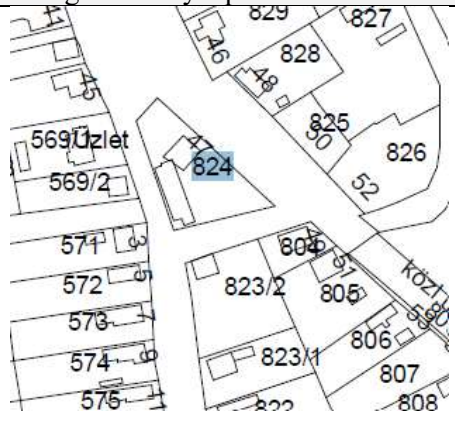



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	39	 
művelési ág	Kölcsey út / közút	
Közterület megnevezése	Kölcsey út 1-21	
Hrsz.	729	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 079 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,32	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	40	
művelési ág	Martinovics út / közút	
Közterület megnevezése	Martinovics út 1-17	
Hrsz.	752	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	2 136 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,33	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	






Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	41	
művelési ág	Sport út / közút	
Közterület megnevezése	Sport út 1-13	
Hrsz.	780	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	2 615 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,27	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	42	  
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Zrínyi út 1-5	
Hrsz.	802	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	2 651 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldter. lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	0 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	43	
művelési ág	varroda/tésztaüzem	
Közterület megnevezése	Nagy út 47	
Hrsz.	824	
Övezeti besorolás	Lf	
Övezeti min. zf. arány	30 %	
Övezeti max. beépíthetőség	40 %	
alapterület	1 654 m2	
forma	tömeges	
Funkció	tésztaüzem	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sag, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,19	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	1	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	30-39%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 30-50%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	70%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	40%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	2 db	







Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	44	
művelési ág	Új Óvoda	
Közterület megnevezése	Hősök tere 9	
Hrsz.	878	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	218 m2	
forma	tömeges	
Funkció	óvoda	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, sag, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	egységes koncepció alkotás, növénytelepítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,23	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Juglans regia	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	80%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	20%	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	4. jó	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	3 db	





Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	45	  
művelési ág	Községháza	
Közterület megnevezése	Kossuth tér 1	
Hrsz.	879/1	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	3 792 m2	
forma	tömeges	
Funkció	közigazgatás	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, sag, sfl, kff, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,18	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	70%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30%	
Vonzáskörzet	3 – járási	
kihasználtság	4. jó	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	5 db	





Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	46	
művelési ág	Holló László	
Közterület megnevezése	Kossuth tér 1/A.	
Hrsz.	879/2	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	12 325 m2	
forma	tömeges	
Funkció	iskola, közoktatás	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, sag, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	új, átfogó koncepció készítése	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,21	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	4	
fajgazdaság – öfönfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Populus nigra, Catalpa bignonioides, Tilia sp.	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zártág aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zártág 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	20%,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0%	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	4 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	47	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Táncsics Mihály út 1-33	
Hrsz.	885/1	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	11 912 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	útfásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,26	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – öznfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	2 db	




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	48	
Művelési ág		
Közterület megnevezése	Művelődési Ház	
Hrsz.	900/1	
Övezeti besorolás	Ksp → Ksz	
Övezeti min. zf. arány		
Övezeti max. beépíthetőség		
alapterület	12 724 m2	
forma	tömeges	
Funkció	sho, sas, sag, sft, sfl, kff, kse	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	funkcióbővítés	
biomassza (lombtömeg) mutató, ZFI módszerrel (NDVI mutató)	0,27	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	4	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	2	
Jellemző fásszárú fajok	Populus nigra, Betula pendula, Berberis vulgaris, Ailanthus altissima	
Növények állapota	4	
biológiaiaktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60 % felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	95%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10 %,	
Vonzáskörzet	3 – járási	
Kihasználtság	3. közepes	
TIR adatbázis	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma.	2 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	49	 
művelési ág	Petőfi út / közút	
Közterület megnevezése	Petőfi út 1-21	
Hrsz.	901	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	5 485 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,29	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	



Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	50	
művelési ág	Széchenyi út / közút	
Közterület megnevezése	Széchenyi út 1-49	
Hrsz.	970	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	17 825 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,30	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	51	
művelési ág	Kiss Ernő út / közút	
Közterület megnevezése	Kiss Ernő út 15-43	
Hrsz.	996	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	5 025 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,29	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	52	  
művelési ág	Béke út / közút	
Közterület megnevezése	Béke út 19-25	
Hrsz.	1012	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	17 865 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,38	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	






Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	53	
művelési ág	Kőrösi Csaoma Sándor út/ közút	
Közterület megnevezése	Kőrösi Csaoma Sándor út	
Hrsz.	1059	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	6 798 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,26	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiaiilag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	









Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	54	 
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Vasvári Pál út 25-89	
Hrsz.	1110	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	10 081 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,23	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

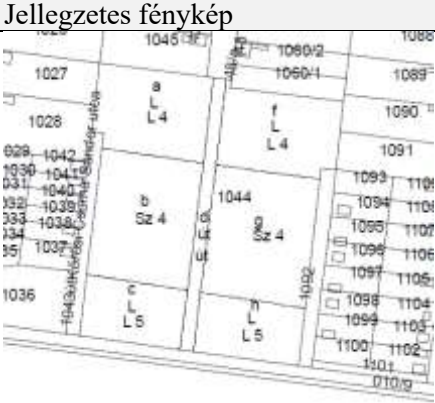


Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	55	
művelési ág	tűzoltószertár	
Közterület megnevezése	Kossuth tér	
Hrsz.	1135	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	114 m2	
forma	tömeges	
Funkció	tűzoltószertár	
Ökoszisztéma szolgáltatások	felsorolás ökoszisztéma szolgáltatások táblázat alapján	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,29	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	2	
fajgazdaság – özönfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zártág aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zártág 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	



--





Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	56	
művelési ág	beépítetlen terület	
Közterület megnevezése	Kossuth tér 7	
Hrsz.	1136	
Övezeti besorolás	Vt	
Övezeti min. zf. arány	40 %	
Övezeti max. beépíthetőség	30 %	
alapterület	673 m2	
forma	tömeges	
Funkció	klimatikus kiegyenlítő felület, emlékpark	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, sas, saf, sag, sfk, sft, sfl, kff, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	tervben van a felújítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,37	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	4	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	4	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%)	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai vagy beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10%,	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	4 db	






Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	57	
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Kossuth tér 1/Vízmű út	
Hrsz.	1137	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	31 312 m2	
forma	vonalas	
Funkció	főút	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	2015	
fejlesztés jellege	útpálya szerkezet javítása	
javasolt beavatkozás	útfásítás, településkapu kialakítása	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,24	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Prunus domestica subsp. syriaca	
Növények állapota	3	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	150 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	4 – regionális	
kihasználtság	5. kiváló	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	4 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	58	  
művelési ág	termőföld (szoc. föld)	
Közterület megnevezése	Kossuth út végén	
Hrsz.	1044	
Övezeti besorolás	Má → Zkp	
Övezeti min. zf. arány	70 %	
Övezeti max. beépíthetőség	1,5 % / 1 000 m2 →3%	
alapterület	29 346 m2	
forma	tömeges	
Funkció	jelenleg kondicionáló zöldfelület, a szerkezeti terveben közparkként lett átsorolva	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl, kss, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	közpark tervezés	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	...	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	2	
fajgazdagság - lágy- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%,	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	2. alacsony	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	59	 
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Kiss Ernő út 1-13	
Hrsz.	1159	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	3 177 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,27	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	60	   
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Béke út 1-17	
Hrsz.	1169	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	5 701 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,28	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

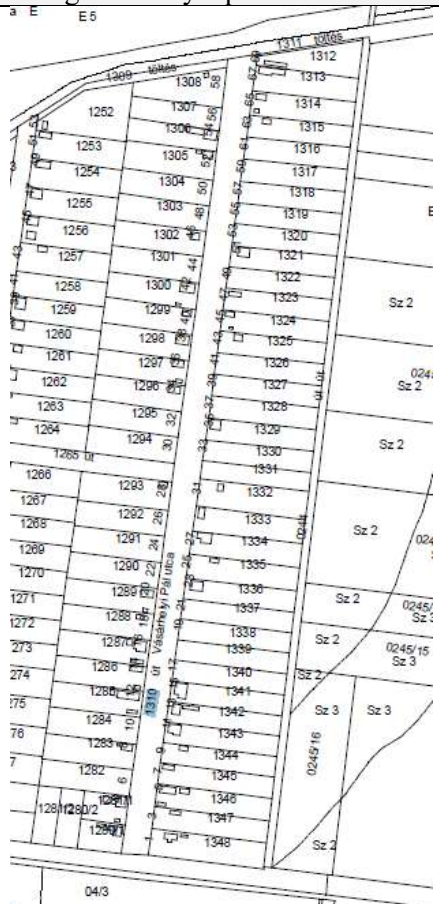




Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	61	  
művelési ág	közút	
Közterület megnevezése	Kőrösi Csoma Sándor út	
Hrsz.	1186	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	4 172 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	potenciális	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	utcafásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,35	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	




















Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	64	
művelési ág	Vásárhelyi Pál utca/ közút	
Közterület megnevezése	Vásárhelyi Pál út 1-65	
Hrsz.	1310	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	12 851 m <sup>2</sup>	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,28	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özőnfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság 10-30%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	120%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	30 %	
Vonzáskörzet	2 – települési	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	 



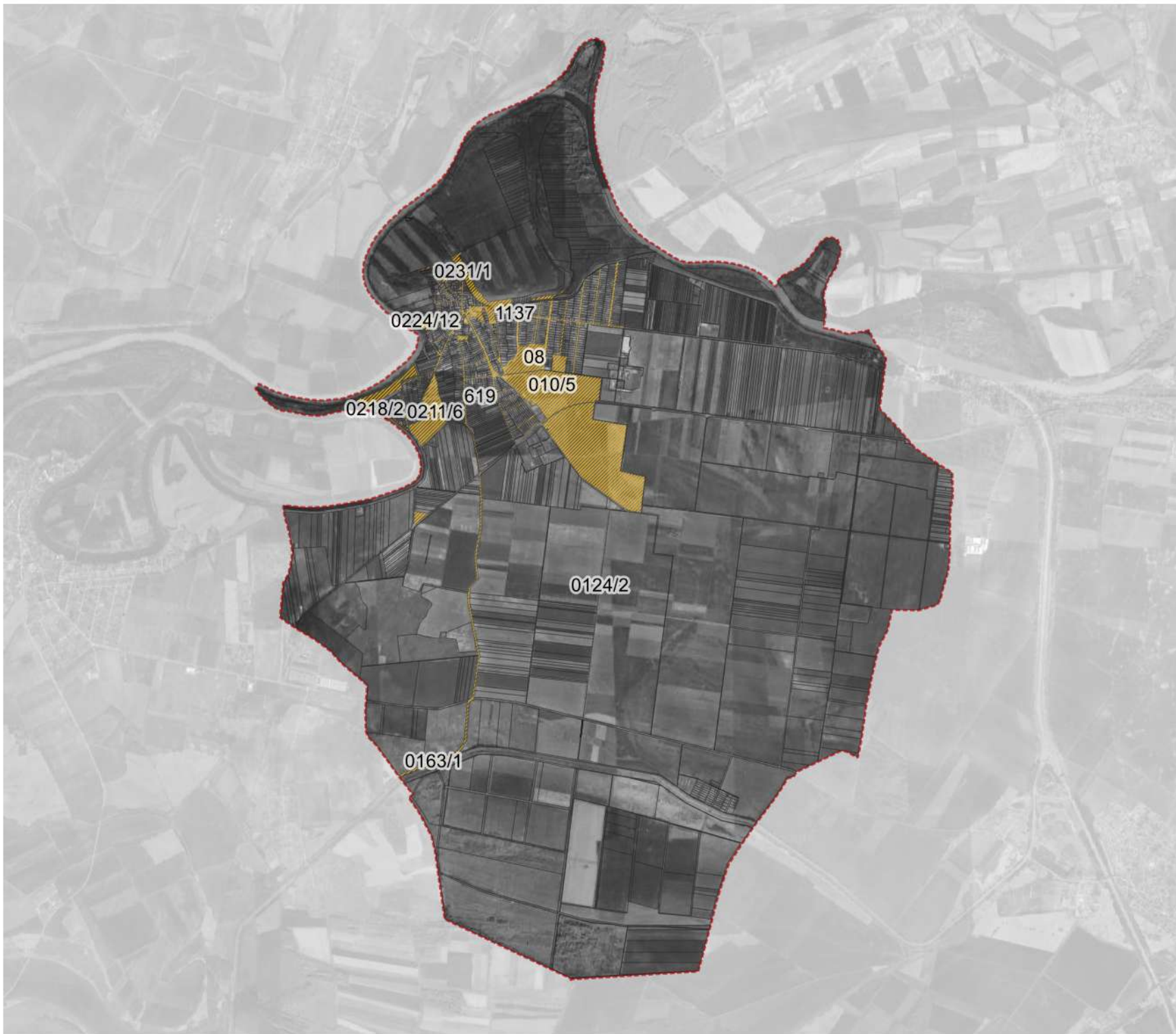
Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	65	
művelési ág	zártkert/szántó	
Közterület megnevezése	szántóföld	
Hrsz.	1640	
Övezeti besorolás	Má	
Övezeti min. zf. arány	1,5 % / 1 000 m2	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	81 796 m2	
forma	tömeges	
Funkció	szántó terület	
Ökoszisztéma szolgáltatások	eeb, enb, sho, sag, sfk, sft, sfl	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	telek menti fásítás	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,19	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	1	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	1	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	3	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	40-60%	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	3. közepes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	66	
művelési ág	külterületi közút	
Közterület megnevezése	zártkert, Sirály út	
Hrsz.	1641; 1716	
Övezeti besorolás	KÖu	
Övezeti min. zf. arány	-	
Övezeti max. beépíthetőség	-	
alapterület	4 017 m2; 4 724 m2	
forma	vonalas	
Funkció	közlekedés	
Ökoszisztéma szolgáltatások	sho, saf, sag, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	-	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,46; 0,51	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajszáma	2	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	-	
Növények állapota	4	
biológiailag aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100 %	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	beépítési sajátosságok	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	10 %	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	2. alacsony	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	0 db	

Felmérési szempontok		Jellegzetes fénykép
Sorszám	67	
művelési ág	erdő	
Közterület megnevezése	külterület	
Hrsz.	0217/1; 1717	
Övezeti besorolás	V-Eg	
Övezeti min. zf. arány	%	
Övezeti max. beépíthetőség	%	
alapterület	1 631 m2; 53 765 m2	
forma	tömeges	
Funkció	erdőgazdálkodás	
Ökoszisztéma szolgáltatások	enb, een, sho, sas, saf, sag, sfe, sfk, sft, sfl, kse	
hálózati helye	meglévő	
utolsó fejlesztés éve	-	
fejlesztés jellege	-	
javasolt beavatkozás	honos fajok telepítése	
biomassza (lombtömeg) mutató, (NDVI)	0,36; 0,46	
vízfelületnél párologtató felület nagysága, víztérfogat nagysága	-	
Növényzet színtezettsége	3	
fajgazdagság - lág- és fás szárú növények fajsza	3	
fajgazdaság – özfajok száma, aránya	4	
Jellemző fajok	Populus	
Növények állapota	4	
biológiai aktív (zöldfelület+vízfelület) felületek és burkolt felületek aránya	60% felett	
zárttság aránya (a vízzáró felület és a teljes felület aránya)	zárttság legfeljebb 10%	
Csapadékvíz hasznosításának mértéke	100%	
Csapadékvíz hasznosítására való alkalmatlanság oka	geotechnikai, talajmechanikai	
Csapadékvíz hasznosítására alkalmatlan terület aránya	5%	
Vonzáskörzet	1 – lakókörnyezet	
kihasználtság	1. szegényes	
Védettség (TIR adatbázis)	0 %	
A zöldterületek határán vagy a zöldterületen lévő vendéglátó- és szórakoztató helyek száma, forgalma.	1 db	

...





DIPLOMATERV  
2023

MAGYAR AGRÁR-ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DISZKERTÉSZETI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTERVEZÉSI TANSZÉK

TAJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

## Tiszadada zöldinfrastruktúra- hálózatának fejlesztése természet alapú megoldások alkalmazásával

hallgató: Fekete Csanád Antal

konzulens: Dr. Balogh Péter István

M2-CÉLTERÜLETEK  
ELHELYEZKEDÉSE  
TISZADADÁN

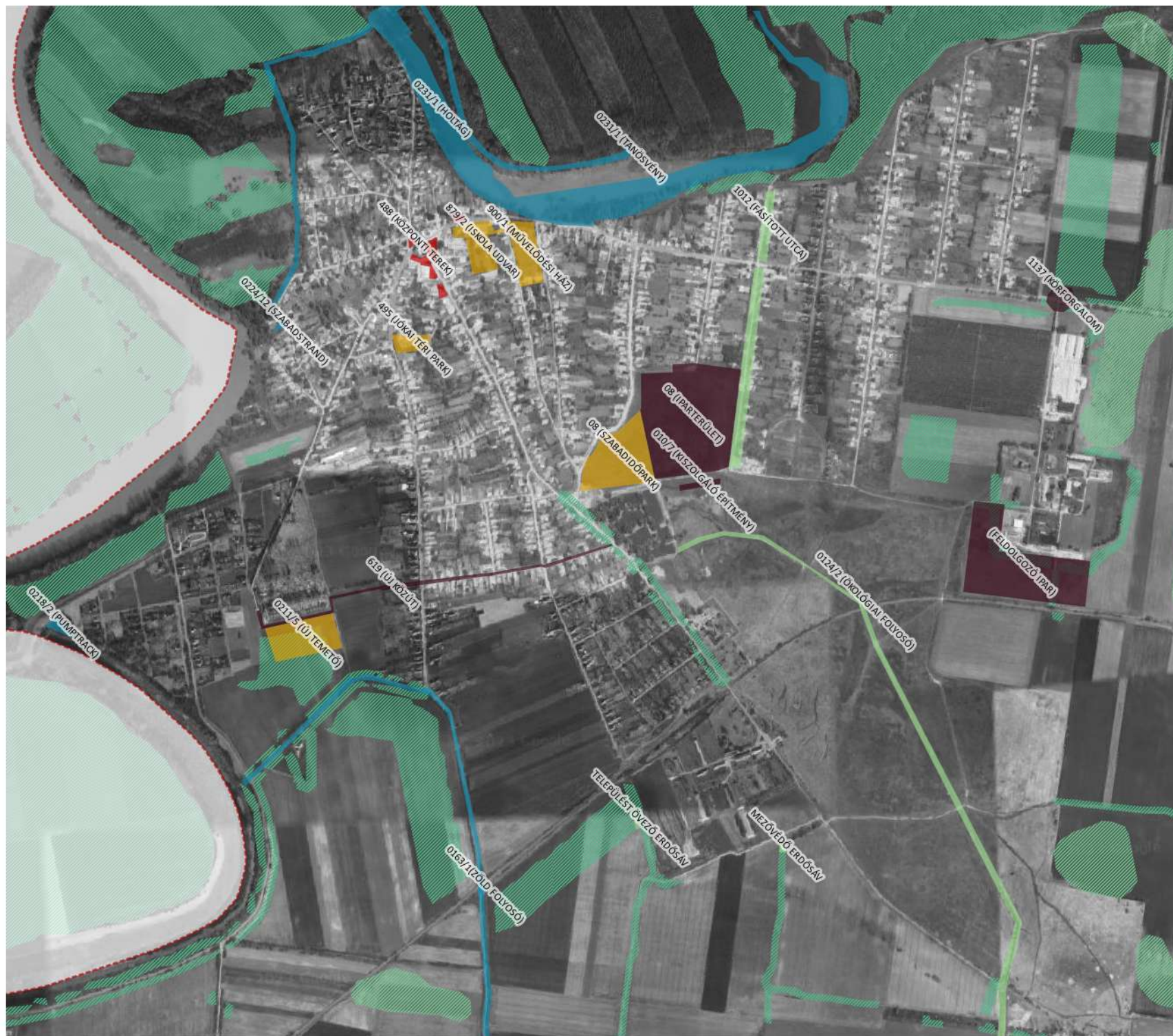


méretarány: M=1:15000

dátum: 2023.11.06

terv.ao. száma:





DIPLOMATERV  
2023

MAGYAR AGRÁR-ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DISZKERTÉSZETI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTERVEZÉSI TANSZÉK

TAJÉNTÓSZMÉRŐK MSC SZAK

## Tiszadada zöldinfrastruktúra- hálózatának fejlesztése természet alapú megoldások alkalmazásával

hallgató: Fekete Csanád Antal

konzulens: Dr. Balogh Péter István

- Település határ
- pillér
- gazdasági fejlesztések
- zöldfelületi f.
- turizmus f.
- rekreációs f.
- ideális fenntartás

M2-CÉLTERÜLETEK  
ELHELYEZKEDÉSE  
TISZADADÁN



méretarány: M=1:15000  
datum: 2023.11.06  
terv.ao száma:

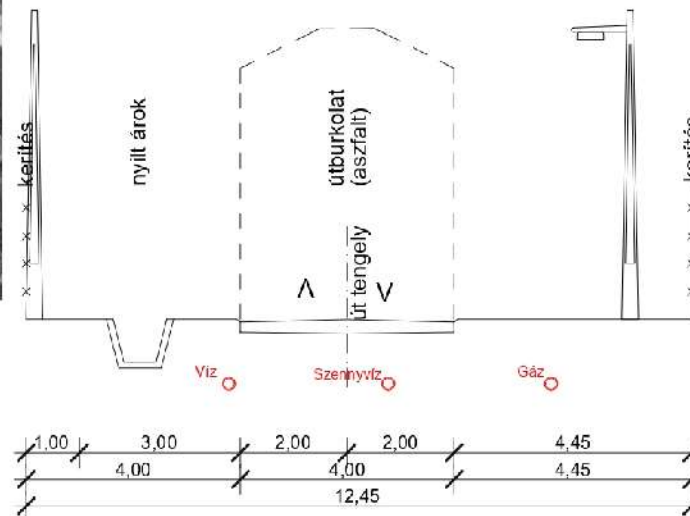




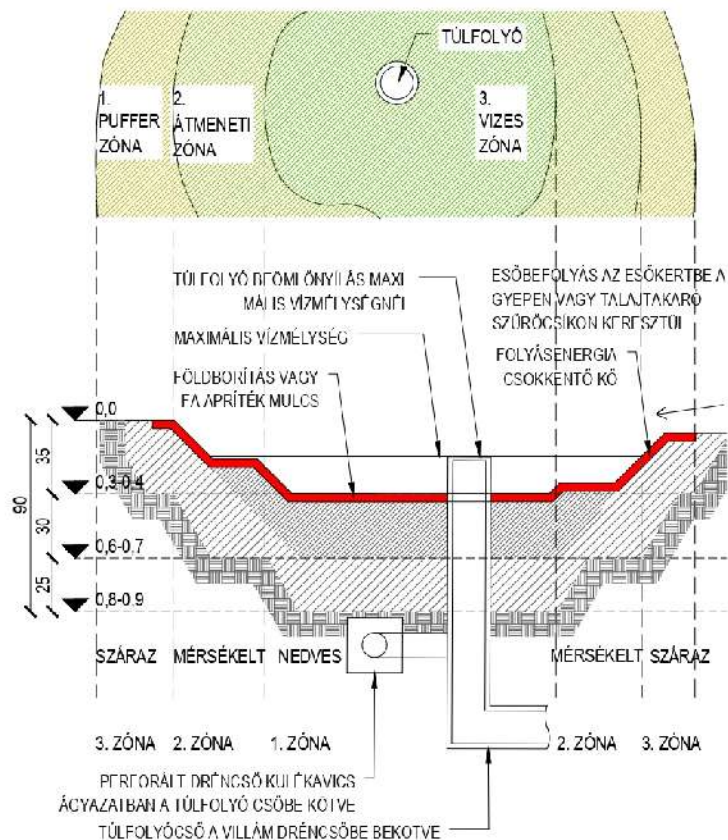
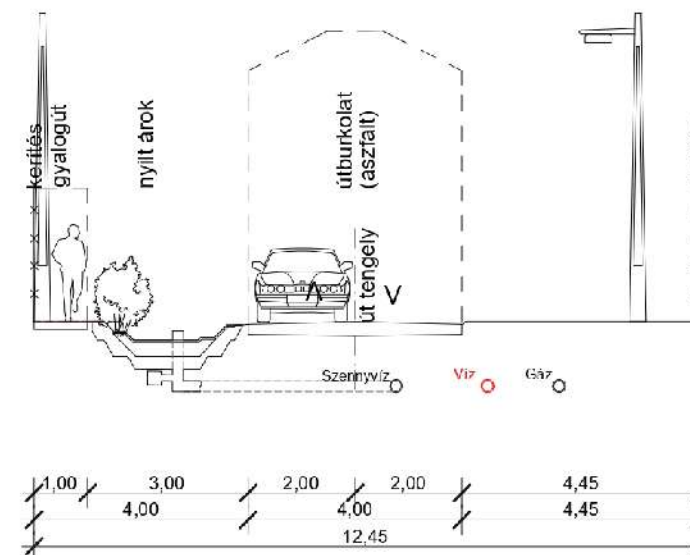




## Meglévő állapot Zrínyi utca



## Tervezett állapot Zrínyi utca



DIPLOMATERV  
2023

MAGYAR AGRÁR ES ELEI IUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DÍSKERTEZÉSI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

## Tiszadada zöldinfrastruktúra- hálózatának fejlesztése természet alapú megoldások alkalmazásával

hallgató: **Fekete Csanád Antal**

konzulens: **Dr. Balogh Péter István**

G1- ÚJ KÖZÚT  
KIALAKÍTÁSA



méretarány: **M=1:10000/100/25**

dátum: **2023.11.08.**

tervlap száma:

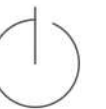
FORRÁS: FARKAS-BARTA KATA 2023.10.19. KLÍMA KÁVEZŐ

FORRÁS: [http://filitrex.hu/wp-content/uploads/2014/07/rain\\_garden\\_callouts.gif](http://filitrex.hu/wp-content/uploads/2014/07/rain_garden_callouts.gif)

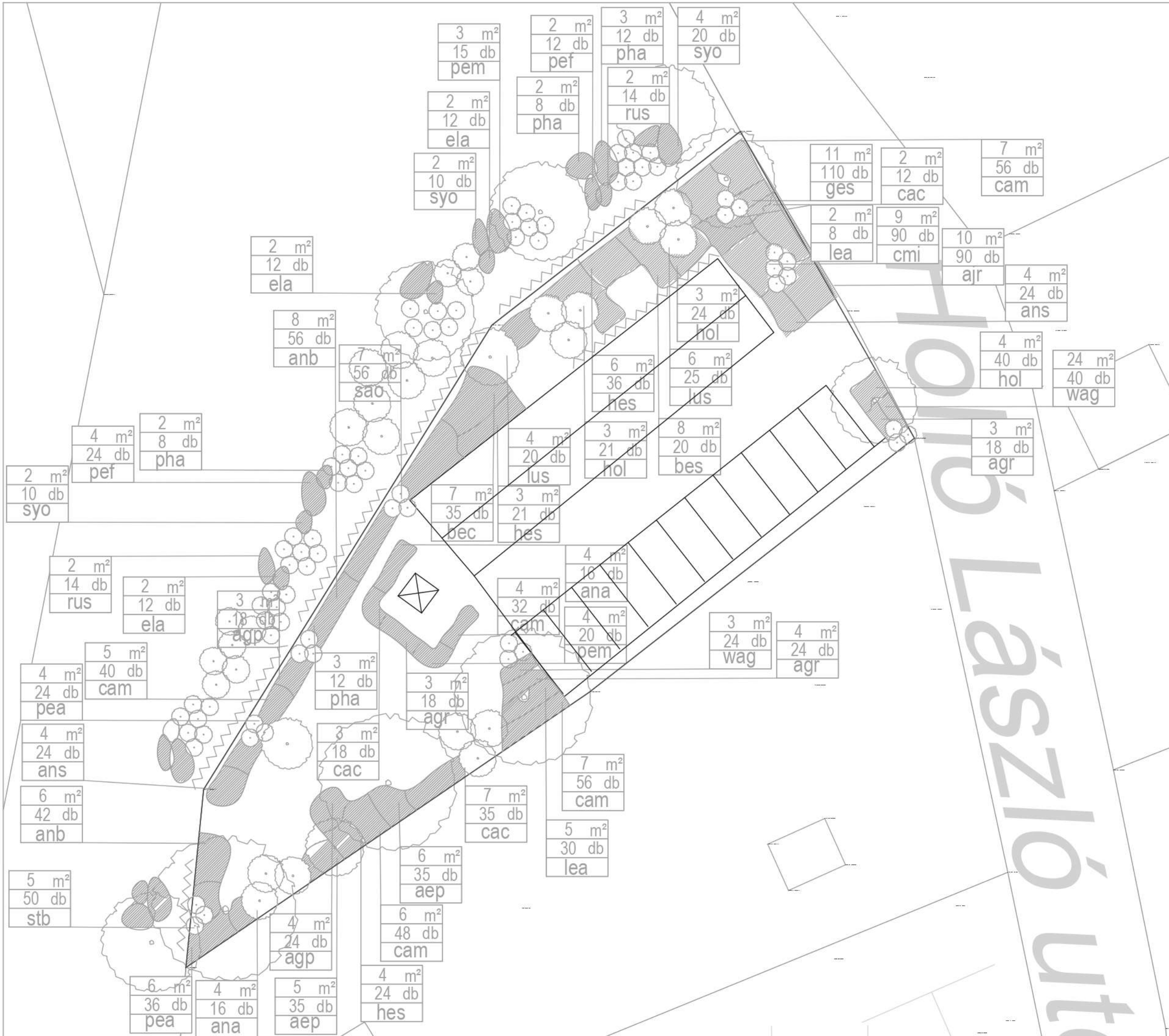
MAGYAR AGRÁR-ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

**Tiszadada  
zöldinfrastruktura-  
hálózatának fejlesztése  
természet alapú  
megoldások  
alkalmazásával**

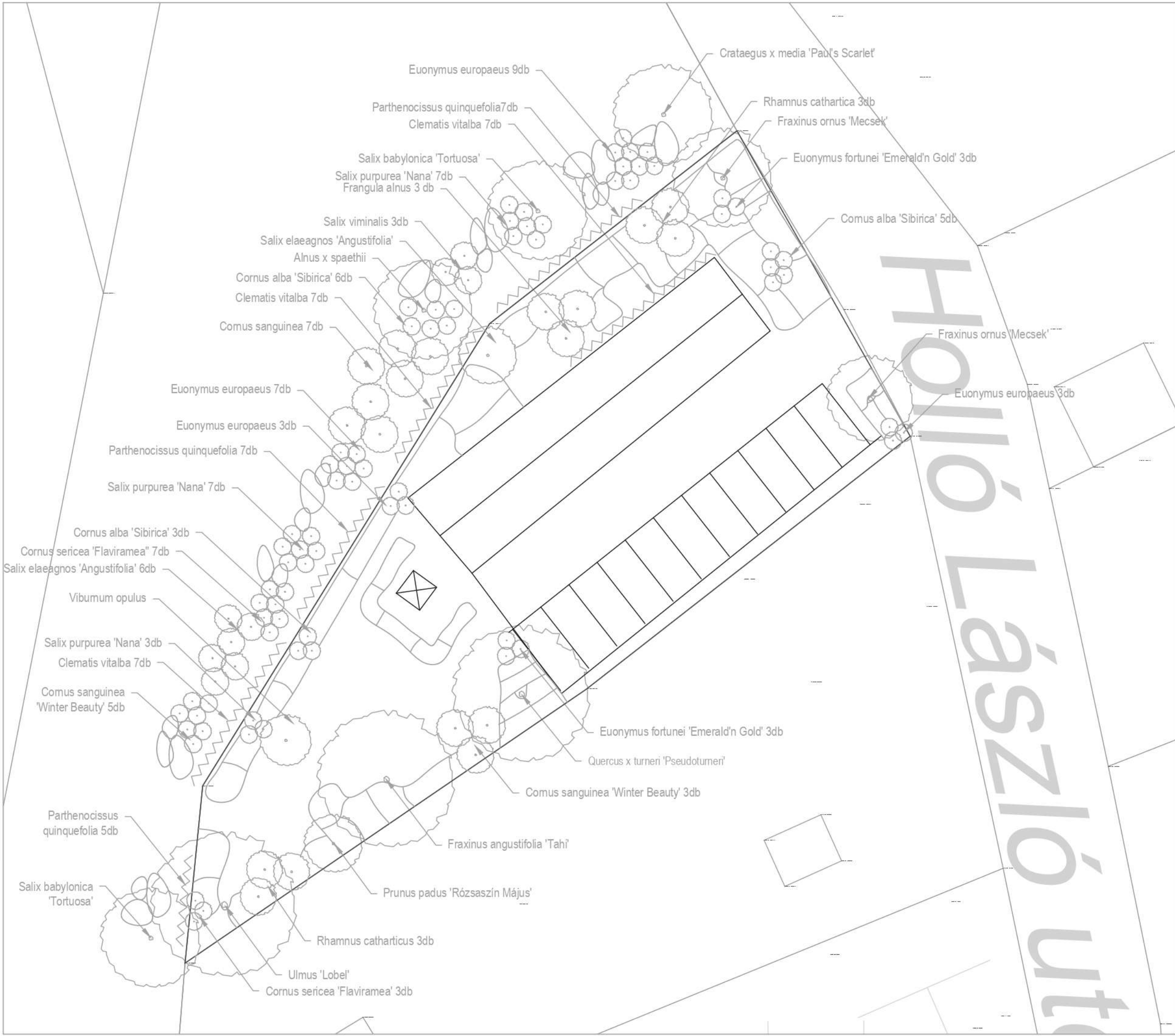
## T1-ÉVELŐKIÜLTETÉS



tervlap száma:







DIPLOMATERV  
2023

MAGYAR AGRÁR-ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

## Tiszadada zöldinfrastruktúra- hálózatának fejlesztése természet alapú megoldások alkalmazásával

hallgató: **Fekete Csanád Antal**  
konzulens: **Dr. Balogh Péter István**

T2-FA, CSERJE KIÜLTETÉÉS

méretarány: M=1:250

dátum: 2023.11.06.

tervlap száma: —

latin név	magyar név	magasság	vig.idő	vir. Szí egyéb	db	db/m
bokorfüzes						
fásszárú						
Sap Salix purpurea 'Nana'	csigolyafűz	1-2 m	-	-	17	
Sav Salix viminalis	kosárkötő fűz	2-4 m	-	-	3	
SAB Salix babylonica 'Tortuosa'	fehér fűz	20-25 m	-	-	1	
lágyszárú						
syo Symphytum officinale	orvosi nadálytő	50-100 cm	V-VIII	lilásfehér	40	5
ela Elymus arenarius syn. Leymus arenarius	buckalakó partizs	60-80 cm	VI-VIII	- télálló	36	6
pha Phalaroides arundinacea	pántlikafű	80-200 cm	VII-VIII	- Picta'	40	4
pem Persicaria amplexicaulis	állófüzéres keserűfű	50-130 cm	VII-IX	piros	35	5
pef Persicaria affinis	örökzöld keserűfű	30-50 cm	VII-X	piros örökzöld	36	6
rus Rumex sanguineus var. Sanguineus	vérsóska	20-30 cm	VII-VIII	pirosas	28	7
puhafaliget						
fásszárú						
SAE Salix elaeagnos 'Angustifolia'	parti fűz	2-3 m	-	-	7	
CRA Crataegus x media 'Paul's Scarlet'	galagonya	3-6 m	V	piros	1	
Eue Euonymus europaeus	csíkos kecskerág	2-5 m	-	- termés	22	
Euf Euonymus fortunei 'Emerald'n Gold'		30-50 cm	-	- levél	6	
Clv Clematis vitalba	iszalag	10-20 m	VI-VIII	fehér lián	21	
lágyszárú						
ajr Ajuga reptans	indás ínfű	10-20 cm	IV-VI	liláskék	87	9
aep Aegopodium podagraria	podagrafű	20-50 cm	VI-VII	fehér	70	7
wag Waldseinia geoides	eródei berkipimpó	15-30 cm	III-V	sárga	48	8
irp Iris pseudacorus	mocsári nőszirom	80-150 cm	V-VI	sárga	8	4
lea Leucojum aestivum	nyári tözike	30-40 cm	IV-V	fehér	30	6
agp Agastache 'Purple Haze'	izsópfü	60-70 cm	VI-IX	liláskék	44	6
agr Agastache 'Red Fortune'		60-70 cm	VI-IX	piros	60	6
cmi Carex morrowii 'Ice Dance'	Tarka sás	40 cm	IV-V	- télálló	90	10
cam Carex muskigumensis	pálmalevelű sás	60 cm	VI-VIII	- télálló	192	8
cac Carex comans	csavartlevelű sás	20-30 cm	VI-VIII	-	65	6
lus Luzula sylvatica	erdei perjeszittyó	30-40 cm	IV-VI	- árnyéko	45	5
bec Bergenia cordifolia 'Winterglut'	szívlevelű bőrlevé	30 cm	III-V	rózsasz árnyéko	55	5
hes Hemerocallis 'Sammy Russell'	Sásliliom	20-120	V-IX	piros árnyéko	47	6
hol Hosta lancifolia	fehér árnyékliliom	50-70 cm	VII-IX	fehér árnyéko	45	7
kerné						
fásszárú						
QUT Quercus x turneri 'Pseudoturneri'	tölgy	8-10 m	-	- örökzöld	1	
FRA Fraxinus angustifolia 'Tahí'	kóris	15-20 m	-	-	1	
ULL Ulmus 'Lobel'	szil	10-15 m	-	-	1	
ALS Alnus x spaethii	hamvas éger	10-15 m	-	-	1	
Fra Frangula alnus	kutyabenge	2-3 m	V-VI	-	3	
Cos Cornus sanguinea 'Winter Beauty'	veresgyűrűsöm	2-4 m	V-VI	- vessző	10	
Cse Cornus sericea 'Flaviramea'		1,5-2 m	-	- vessző	13	
Coa Cornus alba 'Sibirica'		1,5-2 m	-	- vessző	11	
Rhc Rhamnus cathartica	Varjútövisbenge	4-6 m			6	
PRP Prunus padus 'Rózsaszín Május'	zselnicemeggy	5-6 m	V	rózsaszín	1	
Vio Viburnum opulus	kányabangita	2-4 m	V-VI	fehér	1	

Paq	Parthenocissus quinquefolia	Tapadó vadszőlő	8-10 m	VI-VIII	-	19	
	lágyszárú						
alg	Allium giganteum	óriás hagyma	80-150 cm	V-VI	lila	34	4
aln	Allium 'Nigrum'		70 cm	V-VI	fehér	34	5
als	Allium 'Sphaerocephalum'		50 cm	V-VI	lilas	34	5
alc	Allium 'Schubertii'		30 cm	V-VI	pirosas	34	5
ala	Allium 'Amplectens'		30 cm	V-VI	fehér	34	5
ana	Anemone 'Andrea Atkinson'	szekkerózsza	80-90 cm	VIII-IX	fehér	32	4
anb	Anemone blanda	csinos szellőrózsza	10-15 cm	III-IV	kékeslila	98	7
ans	Anemone sylvestris	erdei szellőrózsza	30-40 cm	IV-VI	fehér	48	6
pea	Perovskia atriplicifolia	kék sudárzsálya	50-120 cm	VII-IX	kék	60	6





DIPLOMATERV  
2023

MAGYAR AGRÁR-ÉS ÉLETTUDOMÁNYI EGYETEM  
TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS  
DÍSZKERTÉSZETI INTÉZET  
KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK MSC SZAK

**Tiszadada  
zöldinfrastruktura-  
hálózatának fejlesztése  
természet alapú  
megoldások  
alkalmazásával**

hallgató: Fekete Csanád Antal

konzulens: Dr. Balogh Péter István



**R1-SZABADIDŐPARK**

méretarány: M=1:250

dátum: 2023.11.06.

tervlap száma: —



## F-1 Fenntartási terv

Feladat	Munkavégzés időpontja		Pontos feladatok
	Kategória*	Pontos időpont	
hulladékgyűjtők ürítése	1. kategória	minden héten	teli szemeteszsák kivétele és elszállítása
kutyaürülékgyűjtők ürítése		minden héten	teli szemeteszsák kivétele és elszállítása
nyilvános mosdó takarítása		minden héten	kilincsek, csapok fertőtlenítése mosdókagylók, wc-
burkolt felületek tisztítása	2. kategória	május	utak söprése amennyiben
		november	utak söprése
		december-február	nagyobb hó eltakarítása
vízcsap téliesítése	3. kategória	október közepe	rendszer víztelenítése
világítótestek karbantartása	4. kategória	szükség esetén	izzók cseréje lámpatestek tisztítása sérülések javítása
padok karbantartása		szükség esetén	kavicsok kiszedése a résekből

\*A kategóriák az éves szinten végzendő fenntartási munkálatok mennyiségét jelentik:

1. kategória:                   hetente egyszer
2. kategória:                   évente/szezonban 3-4 alkalommal
3. kategória:                   évente/szezonban 1 alkalommal
4. kategória:                   szükség esetén

Feladat	Munkavégzés időpontja		Pontos feladatok
	Kategória*	Sűrűség	
zöldfelületek gondozása	1. kategória	havonta egyszer	gyomlálás elszáradt virágok eltávolítása kaszálás
	2. kategória	évente/szezonban 2-3 alkalommal	gyepszellőztetés tápanyag utánpótlás évelők visszametszése, tisztítása lombsöprés
	3. kategória	évente/szezonban 1 alkalommal	mulcs pótlása kikapott gyepfelületek felülvetése fák metszése, ifjítása
	4. kategória	szükség esetén	fák statikai vizsgálata, megerősítése veszélyes fák kivágása

	Munkavégzés időpontja		Pontos feladatok
	Kategória*	Pontos időpont	
Feladat		március vége-április eleje	télen megmaradt évelők visszametszése megmaradt levelek összegyűjtése
zöldfelületek gondozása		május	fűnyírás tápanyag utánpótlás
		június	gyomlálás elszáradt virágok eltávolítása
		július	fűnyírás tápanyag utánpótlás
		augusztus	gyomlálás elszáradt virágok eltávolítása
		szeptember	fűnyírás
		október	fűnyírás
		november	évelőágyakban az elszáradt részek

Melléklet: A településen élők zöldfelület használati szokásait és igényit vizsgáló kérdőív

- 1) Az Ön neme
  - ☐ Nő
  - ☐ Férfi
- 2) Az ön életkora
  - ☐ <14 év
  - ☐ 14-18 év
  - ☐ 18-30 év
  - ☐ 30-45 év
  - ☐ 45-65 év
  - ☐ >65 év
- 3) Szokta használni a köztereket (nem közlekedés szempontjából)?
  - ☐ Igen
  - ☐ Nem
- 4) Melyik területet használja?
  - ☐ Focipálya (Művelődési Ház előtti tér)
  - ☐ Tűzoltóság melletti tér
  - ☐ Hősök tere
  - ☐ Piac tér
  - ☐ Traktoros tér
  - ☐ Ref. Templom előtti tér
  - ☐ Romtemplom tér
  - ☐ Vizesföld (Jókai téri park)
  - ☐ Tiszapart
  - ☐ Egyéb zöldfelület\*:
- 5) Melyik az Ön által leginkább kedvelt terület a településen?
  - ☐ Focipálya (Művelődési Ház előtti tér)
  - ☐ Tűzoltóság melletti tér
  - ☐ Hősök tere
  - ☐ Piac tér
  - ☐ Traktoros tér
  - ☐ Ref. Templom előtti tér
  - ☐ Romtemplom tér
  - ☐ Vizesföld (Jókai téri park)
  - ☐ Tiszapart
  - ☐ Egyéb zöldfelület\*:
- 6) Mi sz ön számára semleges terület?
  - ☐ Focipálya (Művelődési Ház előtti tér)
  - ☐ Tűzoltóság melletti tér
  - ☐ Hősök tere
  - ☐ Piac tér
  - ☐ Traktoros tér
  - ☐ Ref. Templom előtti tér
  - ☐ Romtemplom tér



- Vizesföld (Jókai téri park)
- Tiszapart
- Egyéb zöldfelület\*:

7) Melyik terület a legkevésbé kedvelt terület?

- Focipálya (Művelődési Ház előtti tér)
- Tűzoltóság melletti tér
- Hősök tere
- Piac tér
- Traktoros tér
- Ref. Templom előtti tér
- Romtemplom tér
- Vizesföld (Jókai téri park)
- Tiszapart
- Egyéb zöldfelület\*:

8) Miért?

Egyéni válasz:

9) Hogyan, mivel közelíti meg a favorizált közterületet?

- gyalog
- kerékpár
- gépkocsi
- busz

10) Mennyi az elérés ideje?

- 5-10 perc
- 10-30 perc
- >30 perc

11) Milyen gyakran látogatja a területet?

- hetente többször
- hetente egyszer
- havonta többször
- havonta egyszer
- szezonálisan

12) Milyen hosszán tartózkodik a területen?

- <30 perc
- 30-60 perc
- >60 perc

13) Milyen szabadidős tevékenységeket folytat a területen vagy a teljes településen?

- futás
- kerékpározás
- egyéb sporttevékenység
- sétálás
- kutyasétáltatás
- horgászat
- gyermekkel időt tölteni

- játszóteret látogatni
- rendezvényen részt venni
- társasági életet élni
- pihenés
- piknik
- egyéb:

14) Milyen funkcionális hiányokat vél felfedezni a településen?

- Sportpálya
- Nyílt gyepterület
- Kutya futtató
- Közösségi kert
- Közösségi tér
- Pihenő kert
- Napos terület
- Árnyékos terület
- Fásítás
- Virágágyak
- Tudásátadás

15) Milyen berendezési elemeket hiányol a településen?

- Hulladékgyűjtő
- Közvilágítás
- Pad
- Illemhely
- Ivókút
- Zöldfelület
- Burkolt felület

16) Milyen további javaslatai vannak?

Egyéni válasz:

17) Ön részt venne részvételi tervezésen, ha egy terület felújítása előtt arra lehetőség lenne?\*

- Igen
- Nem

\*Nem feltétlen pontszerű, nem lehatárolható pl.: töltés, egyes utcák, legelő, erdő stb.

**\*\* részvételi (közösségi) tervezés:** „Olyan, az érintettek **bevonásán alapuló**, megtervezett és következetesen felépített **tervezési folyamat**, amelynek során az érintettek a folyamat korai szakaszától kezdve aktívan részt vesznek az egyes tervezési feladatokban (helyzetértékelés, célok, jövőkép meghatározása, tevékenységek azonosítása stb.), és eközben kommunikálhatják szükségleteiket és javaslataikat úgy, hogy egymás szükségleteit és ötleteit is megismerve konszenzusos célokat vagy megoldásokat azonosíthassanak. **A közösségi tervezés leggyakoribb eszköze a facilitált (moderált) műhelymunkák, tervező beszélgetések sorozata.**” (Sain, Rab, 2018. 8-9.o.)

## NYILATKOZAT

FENEKES CSABAD ANTAL (név) (hallgató Neptun azonosítója: 012DCU)  
konzulenseként nyilatkozom arról, hogy a diplomadolgozatot áttekintettem, a hallgatót az  
irodalmi források korrekt kezelésének követelményeiről, jogi és etikai szabályairól  
tájékoztattam.

A diplomadolgozatot a záróvizsgán történő védelemre **javaslom / nem javaslom**<sup>1</sup>.

A dolgozat állam- vagy szolgálati titkot tartalmaz:                      igen                      nem\*<sup>2</sup>

Kelt: 2023. év 11. hó 12. nap



belső konzulens

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó.

<sup>2</sup> A megfelelő aláhúzendó.

## NYILATKOZAT

### diplomadolgozat nyilvános hozzáféréséről és eredetiségéről

A hallgató neve: FEKETE CSABA ANTAL

A Hallgató Neptun kódja: 012DCU

A dolgozat címe: TISZADADA ZÖLDINFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZATÁNAK FEZLESZTÉSE  
TERMÉSZET-ALAPÚ MEGOLDÁSOK ALKALMAZÁSÁVAL

A megjelenés éve: 2023

A konzulens intézetének neve: TÁJÉPÍTÉSZETI, TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS DÍSKERTÉSZETI INTÉZET

A konzulens tanszékének a neve: KERT- ÉS SZABADTÉRTERVEZÉSI TANSZÉK

Kijelentem, hogy az általam benyújtott diplomadolgozat egyéni, eredeti jellegű, saját szellemi alkotásom. Azon részeket, melyeket más szerzők munkájából vettem át, egyértelműen megjelöltem, és az irodalomjegyzékben szerepeltettem.

Ha a fenti nyilatkozattal valótlan állítottam, tudomásul veszem, hogy a záróvizsga-bizottság a záróvizsgából kizár és a záróvizsgát csak új dolgozat készítése után tehetek.

A leadott dolgozat, mely PDF dokumentum, szerkesztését nem, megtekintését és nyomtatását engedélyezem.

Tudomásul veszem, hogy az általam készített dolgozatra, mint szellemi alkotás felhasználására, hasznosítására a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem mindenkori szellemi tulajdon-kezelési szabályzatában megfogalmazottak érvényesek.

Tudomásul veszem, hogy dolgozatom elektronikus változata feltöltésre kerül a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem könyvtári repozitori rendszerébe. Tudomásul veszem, hogy a megvédett és

- nem titkosított dolgozat a védést követően
- titkosításra engedélyezett dolgozat a benyújtásától számított 5 év eltelte után nyilvánosan elérhető és kereshető lesz az Egyetem könyvtári repozitori rendszerében.

Kelt: 2023. év 11. hó 12. nap

Fekete Csaba Antal  
Hallgató aláírása